

<b>Előterjesztés képviselő-testületi ülésre</b>	<b>Véleményezi:</b> <b>Pénzügyi Bizottság</b>	<b>E- 10</b>
Nagykovácsi, 2012. január 26. nap	Jegyző: .....	
Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester .....	Önkormányzati oszt.vez.: .....	
Előadó: Györgyi Zoltán főépítész .....	Hatósági oszt.vez.: .....	
Melléklet: Változási vázrajz, Övezeti terv kivonat	Pénzügyi Vezető:-	

**Tárgy: Döntés Nagykovácsi a Hrsz:722 – volt árok – önkormányzati tulajdonú ingatlan „kivett megnevezésének” megváltoztatásáról, forgalomképessé tételéről, a Hrsz:721 ingatlannal történő összevonásáról.**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Korábban már tájékoztattuk Önöket, hogy az óvodafejlesztésre kiírt pályázaton indulni kívánunk a Dózsa György utcai óvoda felújításával, bővítésével is. Ahhoz hogy az elképzelt bővítés, és elsősorban a szükséges zöldterületi arány biztosítható legyen szükséges az óvoda telke és a mellette – csak a térkép és az ingatlan-nyilvántartás szerint – húzódó Hrsz:722 árok egyesítése. Az eljárás lefolytatásához szükséges a földrészlet forgalomképessé tétele. Ennek megváltoztatásához Képviselő-testületi döntés szükséges.

Nagykovácsi, 2012. január 19.

Bencsik Mónika  
Polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy: Döntés Nagykovácsi a Hrsz:722 – volt árok – önkormányzati tulajdonú ingatlan „kivett megnevezésének” megváltoztatásáról, forgalomképessé tételéről, a Hrsz:721 ingatlannal történő összevonásáról.**

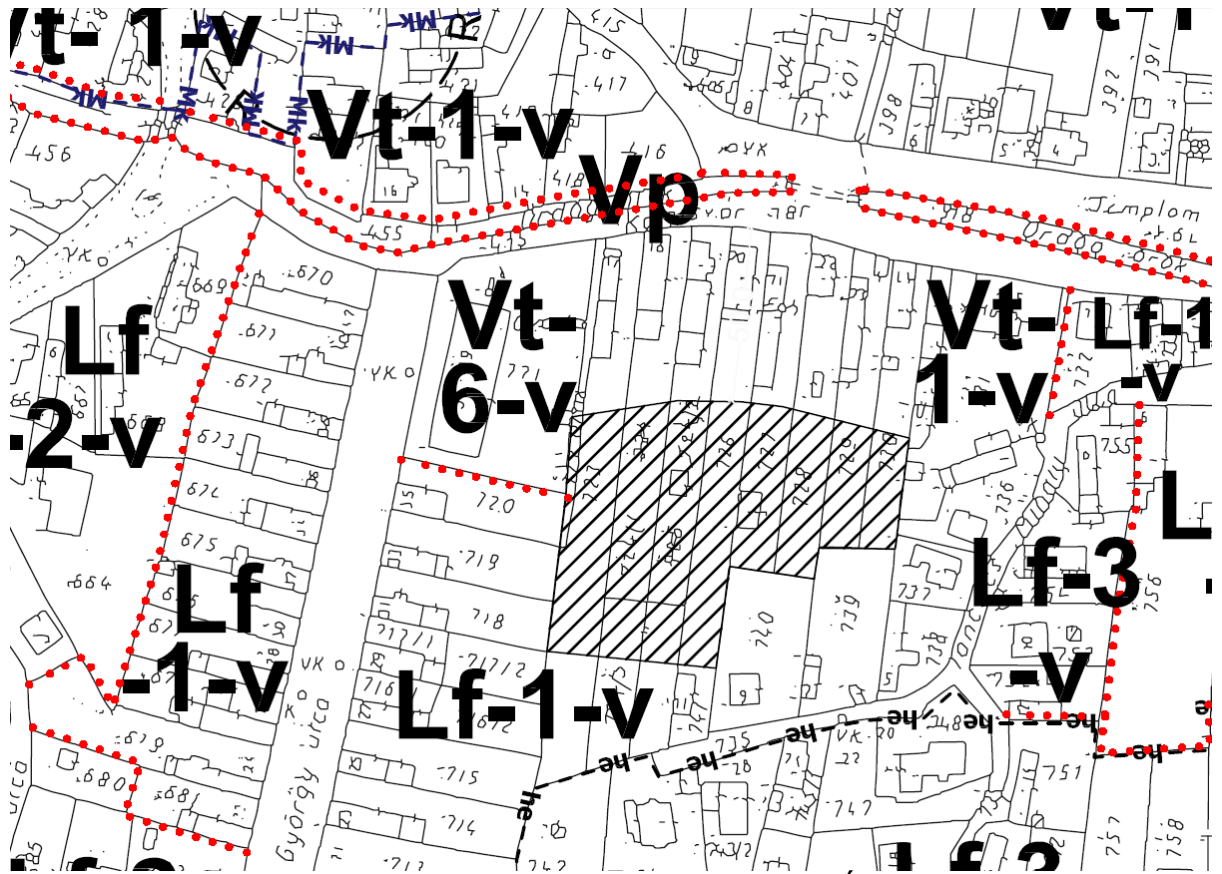
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Nagykovácsi Hrsz:722 (kivett, árok, 240 m<sup>2</sup>) ingatlan „kivett megnevezését” – Nagykovácsi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2009. (IX. 01.) Kt. sz. rendeletnek, valamint a tényleges használatnak megfelelően – kivett beépítetlen területté módosítja.

A módosítás következményeként a földrészleteket forgalomképessé nyilvánítja, továbbá a szomszédos Hrsz:721 (kivett, óvoda, 3042 m<sup>2</sup>) önkormányzati tulajdonú ingatlannal összevonja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, a Budakörnyéki Földhivatal felé a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész



HÉSz övezeti melléklet kivonat