

Előterjesztés rendkívüli ülésre	Véleményezi: Pénzügyi Bizottság E-80
Nagykovácsi, 2012. május 21.	Bencsik Mónika polgármester
Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző	Dr. Halmosi-Rokaj Odett igazgatási osztályvezető
Előadó: Dr. Halmosi-Rokaj Odett	Balzó Edina önkormányzati osztályvezető
Melléklet: piac üzemeltetési kérelmek	Hársvölgyiné Kamarás Zita pénzügyi csoportvezető

Tárgy: Döntés a helyi termelői piac kijelölt helyszínének rendelkezésre bocsátásáról, piac üzemeltetési kérelmek elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete már több esetben tárgyalt a helyi termelői piac témaköréről.

A 2011. november 24-i testületi ülésen a T. Képviselők részletes tájékoztatást kaptak a helyi termelői piac engedélyezésének jogszabályi környezetéről.

A 2012. február 23. napján megtartott Képviselő-testületi ülésen a T. Képviselők arra a végső következtetésre jutottak a vonatkozó jogszabályok ismeretében, hogy a 23/2012. (II.23.) számú határozatban kizárólag a helyi termelői árusító hely kialakításának szándékáról döntenek, és a ténylegesen helyszínt pedig a Pest Megyei Kormányhivatal illetékes szakigazgatási szervétől kért állásfoglalást követően jelölik ki.

A 2012. április 19-én megtartott Képviselő-testületi ülésen pedig a T. Testület döntött a helyi termelői piac helyszínéről, kijelölve 55/2012. (IV.19.) számú határozatában a Nagykovácsi Általános Iskola 137 hrsz. alatt nyilvántartott parkolóját.

A T. Képviselő-testülete döntéseinek következtében piaci napok kerültek megtartása 2012. március 31-én és május 5-én. Mindkét piacnapon a területhasználat jogcímét közterület-használati engedélyek képezték.

A piacnapok rendszeressé válása érdekében ugyanakkor szükséges, hogy a piac szervezői tevékenységüket piacüzemeltetési engedélyek birtokában végezzék, melyek előfeltétele a piacüzemeltető és az Önkormányzat között kötendő együttműködési megállapodás a piac tartásra és a közterület használatára nézve.

Két kérelmező is jelentkezett piac-üzemeltetőként Hivatalunkban.

A Német Nemzetiségi Önkormányzat kérelmében, amellyel, hogy a helyi termelői piac működtetésével kapcsolatos feladatot felvállalja, ingyenesen kívánja igénybe venni az Önkormányzat által rendelkezésre bocsátott közterületet a minden hónap 1. szombatján tartandó piaci napjain.

Másik kérelmezőként a Bio Nova Plus Kft. képviseletében Gurmai Norbert terjesztett elő piacüzemeltetésre vonatkozó elképzeléseit azzal, hogy a helyi termelői piacot minden hónap 3. szombatján kívánja üzemeltetni, és várja az Önkormányzat tájékoztatását a piacüzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő esetleges költségekről.

Tisztelettel tájékoztatjuk a T. Képviselő-testületet, hogy a március 31-én és május 5-én megtartott piacokon 1500,-Ft/árus közterület-használati díjat jelölt meg az Önkormányzat.

A piac üzemeltetőkkel kötendő együttműködési megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiekre figyelemmel, tisztelettel kérem, hogy a T. Képviselő-testület vitassa meg az előterjesztést, és döntsön a piac helyszín rendelkezésre bocsátásának ingyenességéről vagy költségvonzatáról, illetve a piac üzemeltetőkkel kötendő együttműködési megállapodás tervezet elfogadásáról.

Nagykovácsi, 2012. május 16.

Tóthné Pataki Csilla
Jegyző

Határozati javaslat I.

Tárgy: Döntés a helyi termelői piac kijelölt helyszínének rendelkezésre bocsátásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi termelői piac helyszínéül kijelölt 137 hrsz. alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlant ingyenesen/,-Ft/árus díj ellenében bocsátja a piac üzemeltetők rendelkezésére.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: 2012. május 31.

Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a piac üzemeltetési kérelmek elbírálásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a minden hónap 1. (első) szombatján létesítendő helyi termelői piac üzemeltetésére a Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a minden hónap 3. (harmadik) szombatján létesítendő helyi termelői piac üzemeltetésére pedig a Bio Nova Plus Kft.-vel köt együttműködési megállapodást.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: : 2012. május 31.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
(Helyi termelői piac)

amely létrejött egyrészről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.

Képviselő: **Bencsik Mónika polgármester**

Törzsszáma: 730194

Adószáma: 15730198-2-13

KSH statisztikai számjele: 15730198-8411-321-13

Számlaszáma: 11600006-00000000-10677285

(mint Önkormányzat) és

Nagykovácsi Német Nemzetiségi Önkormányzat

Székhely: 2094 Nagykovácsi, Nagykovácsi út 61.

Képviselő: dr. Klein Ferenc

Törzsszám: 796392

Adószáma: 15796394-1-13

KSH statisztikai számjele: 15796394-8411-371-13

Számlaszáma: 11600006-00000000-52869196

(mint Német Nemzetiségi Önkormányzat)

között (a továbbiakban együtt: Szerződő felek), az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy a Nagykovácsi Általános Iskola parkolójában minden hónap 1. szombatján megrendezésre kerülő helyi termelői piac (a továbbiakban: piac) tekintetében együttműködési megállapodást kötnek az alábbiak szerint.
- 2.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a piac fenntartója az Önkormányzat (a továbbiakban: Fenntartó), a piac üzemeltetője a Német Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Üzemeltető).
- 3.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a Fenntartó a Nagykovácsi 137 hrsz-ú ingatlan – a Nagykovácsi Általános Iskola parkolóját – havi egy alkalommal, a piac nyitvatartási idejére, illetve azt megelőzően és azt követően 1-1 órára az Üzemeltető rendelkezésére bocsátja.
- 4.) A piac nyitvatartási ideje minden hónap első szombatján .8:00-tól 12:00-ig tart.
- 5.) Szerződő felek megállapodnak, hogy a fenntartó a piac nyitvatartása alatt az Öregiskola Községi Ház és Könyvtárban biztosítja a folyó víz és mellékhelyiségek használatát.
- 6.) Szerződő felek rögzítik, hogy a piacon forgalomba hozható áruk körét a kistermelői élelmiszer-termelés, -előállítás és -értékesítés feltételeiről szóló 52/2010 (IV. 30.) FVM rendelet (a továbbiakban: kistermelői rendelet) 1. mellékletének A. része tartalmazza.

- 7.) A piacon számla ellenében, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által megállapított mértékű,.....,-Ft/árus, helyhasználati díj megfizetése ellenében lehet terméket árusítani. Az Üzemeltető részletes nyilvántartást vezet a piacon árusító ős- és kistermelőkről és a beszedett helypénzt havonta átutalja-ig a Fenntartó számlájára.
- 8.) Az üzemeltető felelős a rendelkezésre bocsátott közterület tisztántartásáért és a piac rendjéért. Az Üzemeltető a piac megtartását követően a rendelkezésre bocsátott területet megtisztított, eredeti állapotának megfelelően köteles visszaszolgáltatni a Fenntartónak.
- 9.) A piac megrendezéséből eredő mindennemű kárt az Üzemeltető köteles megtéríteni.
- 10.) Az értékesítő tevékenységhez szükséges napi helyfoglalás sorrendjét az Üzemeltető által kijelölt személy irányítja.
- 11.) A piac működési rendjét és a helyfoglalás és telepítés szakmai szabályok figyelembevételével kialakított sorrendjét is tartalmazó üzemeltetési szabályzatát a piac Üzemeltetője készíti el. Az üzemeltetési szabályzat elfogadásáról a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete határozattal dönt.
- 12.) Jelen együttműködési szerződésre a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződét, mint akaratukkal mindenben egyezőt, közös értelmezés után, jóváhagyólag írják alá.

Nagykovácsi, 2012.

.....
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
Képviseli: Bencsik Mónika Polgármester

.....
Nagykovácsi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Képviseli: dr. Klein Ferenc