

Javaslat
Nagykovácsi Önkormányzat 2013.évi költségvetési
konceptiójához.

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-társaim!

Először is megköszönöm Polgármester Asszony részletes előterjesztését a következő évi koncepció elkészítéséért!

A bevezető alapján a helyi önkormányzat összesített költségvetési koncepcióját a helyben képződő tervévi bevételek valamint az ismert kötelezettségek továbbá a tervévre vonatkozó költségvetési törvényjavaslat figyelembe vételével állítja össze.

Ezt kiegészítem azzal: **a helyi adottságok az itt élő lakosság igényei amelyeket a döntéshozók felé megfogalmaznak legalább annyira fontosak, mint a felsorolt szempontok.**

A felém érkező észrevételek alapján egyértelmű hogy a lakosok figyelemmel kísérik és érzékelik a település fejlődését de a legfontosabb elvárások az önkormányzat által ellátandó kötelező feladatok színvonalának további fejlesztése(óvoda,polgármesteri hivatal,védőnői szolgálat)a közbiztonság javítása,kulturált bevásárlási lehetőségek,közterületek rendezettsége,parkolási anomáliák megoldása,közvilágítás,utak,tömegközlekedési problémák, zsíroshegyi településrész csatornázása,köztemető,közösségi,főleg játszótér megfelelő kialakítása.

Ebből következik, hogy a 2013 évi költségvetési koncepció elkészítésénél a javaslataimnál elsősorban ezeket a szempontokat tartom elsődlegesnek.

Természetesen nem hagyva figyelmen kívül a lehetőségünkre álló forrásokat és kötelezettségeket!

Tervezett beruházásoknál egyetértve az előterjesztővel kiemelt feladat az új polgármesteri hivatal kialakítása.

Képviselő-társaim előtt ismertek a Tisza Kastély épületrészének önkormányzati hasznosítása iránti törekvések.

Bízva a döntéshozók számunkra kedvező támogatásában és Polgármester Asszony elszántságában,kiváló tárgyalóképességében remélem nem lesz hiábavaló az ügy érdekében tett erőfeszítések.

A megvalósulás esetén az ide vonatkozó költségvonzat ismeretlen. Sokáig nem halasztható a Védőnői Szolgálat épületének fejlesztése.

A szolgálat munkáját jelenleg három védőnő látja el.

A napokban egy védőnő jelezte munkaszerződésének felmondását.

A magas gyermeklétszám miatt törvényi előírás a negyedik védőnői státusz létrehozása, amelynek feltétele a megfelelő helyiség és munkakörülmények biztosítása.

Kizárólag a Kormányhivatal jóindulatán múlik, hogy a jelenlegi működési engedély még nem került visszavonásra.

Ráadásul az OEP napokban érkezett tájékoztatása alapján 2013 januártól védőnői praxisonként 1Millió Ft összegben nő szolgálatonként a támogatás összege.(4 védőnő esetén plusz 4 Millió Ft többletbevétel úgy ,hogy a jelenlegi finanszírozás mellett is biztonságos a működés!)

Nem került a testület elé az előterjesztésem mely alapján a jelenlegi szolgálat helyén (Kossuth u.64) megüresedett volt pártiroda helyén megtervezésre került a védőnői szolgálat és a gyermekorvosi rendelő új kialakítása,elsődleges költségszámítások alapján 15 Millió Ft összegben.

Javaslatom alapján az itt működő vállalkozó gyermekorvostól (a látható gyermeklétszám növekedés miatt hamarosan harmadik gyermekorvosi praxist lesz szükséges létrehozni) a kialakításért cserébe bérleti díjat kérnénk, ami plusz bevételt jelentene az önkormányzatnak.

Ráadásul nagyon jó helyen fekvő ingatlan.

A telken belül parkolók alakíthatók ki, megoldva a parkolási problémákat.

Ha a Bölcsőde és védőnői szolgálat az elképzelések szerint megvalósulna,akkor sem lenne „kidobott” pénz a Kossuth u 64-re fordított összeg,mert a későbbiekben egészségügyi vállalkozások bérbeadására (amelyre nagy kereslet van) esetleg Natü telephelynek kialakítható,munkagépeknek,kerti eszközöknek jelenleg egy jó állapotban lévő fedett helyiség rendelkezésre áll,így későbbiekben a Pók utcai ingatlan értékesítésre kerülhetne,bérbe adhatnánk.

A Száva utcai és Dózsa György utcai Óvoda épületek felújítása,bővítése szintén kiemelt feladat,a felsorolt hidak (Rákóczi Úttörő u) és útépitések a Ravatalozó mind támogatásra érdemesek.

A Kolozsvár utca hátsó (Kastély felőli) szakaszának megépítését szintén kiemelt feladatnak tartom valamint a Virágos sétány hátsó (kb.500 m) szakaszának meleg aszfaltos megépítését.

Ez az útszakasz jelenleg mart aszfaltos kialakítású gyűjtő út teljes közműellátottsággal és beépítettséggel, három esetben lakossági önerővel épült meg.

A rácsatlakozó meredek utcákról az útra zúduló víz,rendszeresen megrongálja az út felületet.

A megvalósulás esetén lakossági hozzájárulás ismét várható.

Az Arany János utcai játszótér további fejlesztését (kerítés,öntözőrendszer kialakítása) mindenképpen javaslom.

A település központjában kialakult közlekedési anomáliák megoldását és a közbiztonságot javíthatná a körzeti megbízott intenzívebb jelenléte a településen,napközbeni fokozottabb közúti ellenőrzések a közterület-felügyelő,esetenként a Polgárőrség bevonásával.

Sürgető megoldás P+R parkoló kialakítása.

A közszolgáltatási szerződések folyamatos felülvizsgálatát kiemelten fontosnak tartom.

Gondolok elsősorban a közvilágítási,tömegközlekedési szolgáltatókra.

A BKK-val folytatott tárgyalásokat új alapokra kell helyezni.

A szolgáltató tételesen mutassa be hogy havi szinten mennyibe kerül a 63-as és 963-as buszjáratok üzemeltetése.

(milyen kihasználtsággal közlekednek az autóbuszok szám szerint mennyi bérletet vásárol a lakosság,milyen fejlesztések történtek a tömegközlekedés javítására,hány évesek a buszmegállók,a Sebestyén dombi eltűnt mikor lesz pótolva,kinek a feladata a megállóhelyek tisztántartása,ezekre a feladatokra milyen összeget fordítanak.

A síkosság mentesítést végző szolgáltatóval is újra kell gondolni az új szerződés tartalmát.

A Zsíroshegyi településrész folyékony hulladék elszállítását a csatorna beruházás megvalósulásáig szerződési feltételként szabnám meg a vállalkozónak.

Itt is bemutatásra kérném a szennyvíz leürítéssel kapcsolatos költségeit.

A téli hóelakarítás ellenőrzését,a lakossági panaszok fogadását,kezelését átadnám a településüzemeltetési cégünknek,úgy hogy meghatározott időszakonként erről számoljon be a polgármesternek.

A költségvetés tervezésénél át kell gondolni a lakossági kommunikációval és tájékoztatással kapcsolatos kérdéseket.

Igény mutatkozik egy szebb színesebb helyi újság megjelenítésére.

Első lépésként javaslom a Böngésző önkormányzati oldalának színessé tételét.

A Nagykovácsi Honlap fejlesztését szintén fontosnak tartom a kábel Tv szolgáltatást ebben a formájában véleményem szerint fenntarthatatlan.

A Képviselő-testületnek a bevételek növelése érdekében felül kell vizsgálnia a bérleti díjak kérdését, az utólagos lakossági közmű rácsatlakozások, behajtási engedélyek ellenőrzött és pontos számadatát, az értékesítésre szánt ingatlanok hirdetésére szerződéseket kell kötni, ha vannak azok hatékonyságát ellenőrizni szükséges.

Át kellene gondolni az egyedi megbízási szerződéseket.

A peres ügyeknél nemcsak tényállást, hanem költségvonzatát is érdemes figyelembe venni.

Elsősorban arra gondolok, hogy egyes ügyek éveken elhúzódnak, értelemszerűen ezek ügyvédi és per-költséggel járnak, amelyek csökkenthetők a hivatalban dolgozó jogi végzettséggel rendelkező kolléga igénybe vételével.

Jelenleg is visz ügyeket, lelkiismeretesen, magas szakmai színvonalon, még több ügyet átadnék részére, egyedi megbízással.

A Főépítési Tervtanács szükségességét is átgondolásra javaslom.

A civil szervezetek jelenlegi támogatási rendszerét jónak tartom, de ezen is lehetne „finomítani”.

Az önkormányzati pályázatokon túl sok külső pályázaton is lehetőségük lenne indulni, kérdés hogy mennyire élnek ezekkel a lehetőségekkel is.

A támogatott összeg felhasználásáról a Képviselő-testületet kötelesek legyenek tájékoztatni.

Így nem fordulhat elő, hogy egyes civilszervezetek a támogatási összeg felhasználásának a pályázati céloktól eltérő felhasználáshoz testületi jóváhagyást kérnek, míg mások a támogatott összeget jóval túllépik, és az elszámolásuk is nehézkes.

Intézmények koncepciójával kapcsolatban az Öregiskola részéről kockázati tényezőként merült fel hogy az Inkubátorház project

kapcsán a jelenleg Faluházként működő intézmény elbontásával a gyermekek kézműves foglalkozása nyári táborok megrendezése veszélybe kerül.

Erre a célra megfelelő lenne a Tisza István tér 7 sz. alatti önkormányzati ingatlan(jelenlegi Református Templom) amelyet ilyen célú hasznosításra támogatok.

Későbbiekben itt működhetne az idősek klubja is.

Ugyanakkor a Német Nemzetiségi Önkormányzat is ezt az ingatlant jelöli meg nemzetiségi Faluház működtetéséhez.

A kisebbségi önkormányzat állami finanszírozását figyelembe véve kérdéses hogy milyen forrásból kívánják az épület fenntartását hosszú távon megoldani.

Mivel jogos igény a német önkormányzat részéről,hogy testületi üléseik megtartásához igényelnének egy helyiséget, azt javaslom hogy az Öregiskola tárgyalóját térítésmentesen biztosítsuk részükre.

A Kispatak óvoda vezetőjének kérése volt már az elmúlt évben is egy részmunkaidős gazdasági vezető alkalmazása.

Ha ennek a feladatnak az ellátását átszervezéssel,plusz bérkötség igény nélkül,és ha nem megy a szakmai munka rovására,akkor független helyettes vezetővel a feladatellátást álláspontom szerint a testület támogathatja.

A bérmegtakarítás intézményvezető általi felhasználását jutalom keret céljára nem tudom értelmezni mivel az intézményekben jutalom nem tervezhető.

Ugyanakkor minden évben jelentős bérmaradvány képződik meg ennél az intézménynél, amely nem tudom, miből adódik (betöltetlen álláshelyek,nem megfelelő tervezés?)

Problémaként jelenik meg a meleg étkeztetés kérdése,rezsi nélküli térítési díjfizetés a dolgozók részére.

Várjuk Jegyző Asszony állásfoglalását ebben a kérdésben.

A cafetéria keretet támogathatónak tartom mindkét intézménynél.

Rövidtávon átgondolásra javaslom az óvodai főzőkonyha kiszervezését pályázat útján külső cégnek.

Ezzel megszűnne a magas fenntartás,ételszállítási gondok,szociális étkeztetéssel kapcsolatos adminisztratív és egyéb feladatok napi szintű ellátása.

A megüresedett konyha helyén két csoportszobát lehetne kialakítani. A konyhai dolgozók átképzésével, feladat átcsoportosítással státuszukat nem feltétlenül kellene megszüntetni.

Az Általános Iskolánál egyre inkább gondot fog jelenteni a magas gyermeklétszám ezzel lehet, hogy már a jövő évben számolhatunk. Nem beszélve az iskola orvosi ellátásról amely szintén nem felel meg a működési feltételeknek.

Tisztiorvosi előírás az iskolákban orvosi szoba és vizsgáló kialakítása. A jelenlegi formában történő működés szintén a szakhatóság jóindulatán múlik.

Meg kellene vizsgálni az iskola orvosok feladat-ellátási szerződését, finanszírozását ez a legutóbbi ortopédiai szűrés kapcsán került előtérbe.

Új focipálya építését én nem tartom sürgető feladatnak.

Amennyire látom, a mostani sincs teljes kapacitással kihasználva.

Hamarosan megépül az új műfüves sportpályánk amelyet igénybe vehetnének.

Jegyzői közreműködésre jelenleg az Amerikai Iskolában térítésmentesen sportolhatnak.

Fontosnak tartom viszont a focisták öltözőjének felújítását.

Mivel tudomásom szerint az Amerikai Iskola egy fillérrel sem járul hozzá a település fenntartásához (adó, Nagykovácsi út túlterheltsége stb) ezért „erőltetném” a velük való kapcsolatfelvételt sportolási lehetőségek kihasználására. (uszoda, sportpálya használat)

Fontos lenne az Antónia-Bánya-Sport u. találkozásánál egy gyalogátkelőhely (zebra) kialakítása.

Saját tulajdonú utunk, nem kell hozzá a közútkezelő engedélye, ellenben a biztonságos közlekedést nagymértékben javítaná a gyalogosok számára.

Évről-évre több pénz fordítunk utak építésére, kátyúzásra, vízelvezetésre, amelyben rengeteg munkája van a polgármesteri hivatalnak, de sokszor az egész apró kéréseket is figyelembe kell venni, amelyek minimális költséggel járnak, de a lakosok komfortérzetét, az önkormányzat megítélését nagyban javítanák.

A helyi önkormányzatok által felhasználható központosított előirányzatok közül az alábbi pályázatok előkészítését javaslom:

- Lakossági víz és csatorna szolgáltatás támogatása
- Lakossági települési folyékony hulladék ártalmatlanítása
- Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések
- Gyermekszegénység elleni program keretében nyári étkeztetés biztosítása

Köszönöm hogy észrevételeimet elolvasták!

Dékány Angella

