

Előterjesztő: Bencsik Mónika

Előterjesztést készítette: Balzó Edina

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Mellékletek:

Nyilvános - Zárt

Előterjesztés

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. március 28-i ülésére

Tárgy: Döntés a vízi közművekre vonatkozó 2013. évi I. féléves beruházási tervről

Tisztelt Képviselő-testület!

A törvényi feltételek változása miatt a Nagykovácsi Víziközmű Kft. várhatóan 2013. év április végéig látja el az önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat. Erre tekintettel – illetve azt figyelembe véve, hogy az éves végrehajtása a feladatoknak elhúzódóan szokott teljesülni – csak első félévre vonatkozóan készítettünk beruházási tervet. Ahol is az első félévet leginkább a pénzügyi helyzet alakulására vonatkozóan értjük, hiszen üzemeltető váltás esetén változhat a bérleti díj mértéke, változhat a vízügyi alap helyzete is. Erre tekintettel:

*Az első félévre betervezett vízi közműveket érintő beruházásokra keretet ad az időarányos bérleti díj **23 M Ft** (a teljes éves bérleti díj összege nettó 45. 778. 000,-), valamint 2013. január 25. napján beérkezett 2012. évi bérleti díj V. részszámlájának összege **14. 534. 515,- Ft, összesen: 37. 534. 515,- Ft.***

A beruházási tervben a tavalyi év folyamán megkötött Séta utcai ivóvíz gerinc kiváltás kivitelezésének II. üteme, a Templom köz és Erdő utca útépítés előtti ivóvíz és szennyvíz felújítási munkálatai, tűzcsap cserék, illetve a Kálvária dombi víztározó biztonságos leürítésének megoldása, valamint a beruházásokat követő útburkolat süllyedések helyreállítása szerepel.

2013. március 25-én hétfőn a Pénzügyi Bizottsági ülés előtt a Kft. munkatársaival még tartunk egy személyes egyeztetést a feladatok ütemezésére vonatkozóan.

Itt szeretném külön jelezni, amit már korábban a testülettel egyeztettünk, hogy a karsztvíz kutató fúrás, termelőkút kivitelezésére a szerződés megkötése megtörtént. A kútfúrás kivitelezési költségét a közműfejlesztési alapról egyenlíti ki, ezért nem szerepel a beruházási tervben.

Nagykovácsi, 2013. március 18.

Bencsik Mónika
polgármester

Határozati javaslat

Tárgy: Döntés a vízi közművekre vonatkozó 2013. évi I. féléves beruházási tervről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a víziközművekre vonatkozó 2013. évi I. féléves beruházási tervét - a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

NAGYKOVÁCSI VIZIKÖZMŰVEK 2013. ÉVI BERUHÁZÁSI TERVE

I. 2012. évről áthúzódó munkák

I.1 Séta utcai ivóvíz gerincvezeték kiváltása, kivitelezés II. ütem

A 2011 évben kiadott vízjogi létesítési engedély alapján, közbeszerzési eljárást követően 2012 szeptemberében megkezdődtek a Séta utcai ivóvíz ellátó rendszer rekonstrukciós munkálatai. Az I. ütemben elkészült és üzembe helyezésre került a Dózsa Gy. u. – Táncsics M. u. közötti kb. 227 m hosszú, D110 KPE szakasz.

A második ütemben a Táncsics M. u. – Erdő utca közötti szakasz átépítése várható 2013 tavaszán.

Fennmaradt nettó költség: 10. 510 eFt **Bérleti díj terhére**

II. 2013-ban induló munkák

II.1 Előre nem tervezhető értéknövelő munkák

A Nagykovácsi Önkormányzat és a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. között létrejött Együttműködési megállapodás alapján az Előre nem tervezhető feladatok fedezetére az éves bérleti díj összegének 25%-a áll rendelkezésre.

Előre nem tervezett munkák féléves keretének összege nettó 5. 000. 000,- Ft
Bérleti díj terhére

II.2 Tervezett beruházási feladatok

II.2.1 Útépítések előtt elvégzett vízhálózat felújítási munkálatok

A keret terhére az Önkormányzat által 2013. évben tervezett útépítések, útfelújítások előtt az ivóvíz ellátó hálózaton elvégzendő felújításokra, átépítésekre kerülhet sor.

A szükséges szerelvény szintbe helyezéseket az útfelújítás költségeinél kell figyelembe venni. Az Önkormányzat a **Templom köz** és az **Erdő utca** rendezését tervezi.

A Templom közben és az Erdő utca esetében elvégzendő az ivóvíz házi bekötések és közutak gerincvezetékre csatlakozásánál az idomok és szerelvények (bilincsek, golyóscsapok, összekötő idomok), valamint a Séta u. – Park u. csomópontban lévő tolózár akna fedlap cseréje. Amennyiben a feltárás során megállapítást nyer, hogy egy bekötővezeték anyaga nem KPE, akkor a bekötővezeték cserélni szükséges a gerincvezeték a vízmérőig.

Nettó keretösszeg: 5.000 eFt **Bérleti díj terhére**

II.2.2 Útépítés előtt elvégzett szennyvízcsatorna hálózat felújítási munkálatok

A keret terhére az Önkormányzat által 2013. évben tervezett útépítés, útfelújítás előtt a szennyvízelvezető hálózaton elvégzendő felújításra, átépítésre kerülhet sor. Az útfelújítás ajánlatkéréseiben elő kell írni az ajánlattevőknek, hogy a tisztító akna, illetve idom fedlapok szintbehelyezése az útfelújítási költségek részét képezi.

Az útfelújítások előtt az esetleges csatornaszakasz átépítési teendők meghatározása érdekében kamerás vizsgálatokra kerül sor. A **Templom közben** elvégzendő a beton aknák felújítása és 1db tisztítóidom átépítése beton aknára. A fenntartási, tisztítási feladatok ellátást megnehezítik az **Erdő u-i** és a **Séta u-i** gerincvezetésekre telepített kis átmérőjű tisztítóidomok, ezért javasolt ezek felbővítése DN400 műanyag idomokra és a beton tisztítóaknák felújítása.

Nettó keretösszeg: 5.000 eFt **Bérleti díj terhére**

II.2.3 Altalaji tűzcsapok cseréje föld feletti kivitelűre

A keret terhére a Kossuth L. utcai altalaji tűzcsapok föld felettre történő cseréje kezdődne meg 2013-ban. 2013-ban az alábbi tűzcsapok átépítésére kerülne sor:

- Kastély bejárata mellett
- Kossuth L. u. 6/b előtt (Kastély köz)
- Kossuth L. u. 41. előtt
- Kossuth L. u. 34. előtt
- Kossuth L. u. 48. előtt

A kivitelezési munkákat az üzemeltető végzi el a földmunkára külső vállalkozó bevonásával.

Nettó keretösszeg: 2.500 eFt

Bérleti díj terhére

II.2.4 Kálvária-dombi ivóvíztározó medencék biztonságos leürítésének megoldása, kivitelezés

A Kálvária-dombi 2 db egyenként 500 m³-es ivóvíz tározó medence leürítése, illetve üzemzavar esetén a medencék túltöltéséből eredő víz elvezetése jelenleg az Erdősétány utcai szennyvízvezetékre történik. Ez a megoldás az esetleges ingatlanelőntések megakadályozása érdekében, átmeneti jelleggel született tekintettel arra, hogy a közelben nem állt rendelkezésre megfelelő befogadó.

2012-ben elkészült a medencék végleges, biztonságos leürítésének megoldására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció. A létesítési engedély jogerős.

Építendő 41m DN200 KG PVC zárt csővezeték és 34,4m burkolt árok csatlakozással a Vértes utcai nyílt árokra.

Becsült nettó költség: 4.000 eFt

Bérleti díj terhére

II.2.5 Útburkolat süllyedések helyreállítása

A keretösszeg terhére az ivóvíz és csatorna vezetékek nyomvonalán bekövetkező útburkolat süllyedések helyreállítása történik meg.

Becsült nettó költség: 5.500 e Ft

Bérleti díj terhére

Nagykovácsi, 2013. március 18.