

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester
Előterjesztést készítette: Tóthné Pataki Csilla jegyző
Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Mellékletek: rendelet módosítás tervezete

Előterjesztés
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. április 25-i munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Döntés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok törzsvagyonból történő kivonásáról és átminősítéséről szóló 36/2012.(XI.26) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. március 28. napján megtartott ülésén döntött arról a Z.56/2013. (III.28.) számú Kt. határozatában, hogy az önkormányzati tulajdonú, kivett közút ingatlan-nyilvántartási megnevezésű 4151 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanból értékesít 199 m² alapterületű ingatlanrészt a szomszédos 240 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonosainak.

Az értékesítendő ingatlanrész kivett közút megnevezésű és a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat vagyonáról, és vagyongazdálkodásának szabályairól 35/2012.(XI.26) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletében, a forgalomképtelen törzsvagyon részeként került nyilvántartásra. A forgalomképtelen ingatlanrész értékesítésének ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez szükséges a törzsvagyonból történő kivonás és átminősítés.

Kérem, hogy a T. Képviselő-testület járuljon hozzá a törzsvagyonból történő kivonáshoz és az ehhez szükséges rendelet-módosításhoz

Nagykovácsi, 2013. április 18.

Bencsik Mónika
polgármester

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2013. (.....) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú ingatlanok
törzsvagyomból történő kivonásáról és átminősítéséről szóló 36/2012.(XI.26)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (2) bek. b) és c) pontja alapján a 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében meghatározott felhatalmazás alapján megalkotott az önkormányzati tulajdonú ingatlanok törzsvagyomból történő kivonásáról és átminősítéséről szóló 36/2012.(XI.26) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1.§

A Rendelet 5.§- az alábbiak szerint módosul:

Az önkormányzat a törzsvagyonához tartozó, Nagykovácsi, belterület 4151 hrsz alatt nyilvántartott, 7822 m2 térmértékű, kivett közút minősítésű ingatlanból 199 m2 nagyságú részt forgalomképes vagyontárgynak minősít és az ingatlan területét a 199 m2 kivonása után fennmaradó 7623 m2-ben állapítja meg.

2. §

A Rendelet 6.§-a az alábbiak szerint módosul:

Az 1-5-§-ban törzsvagyomból kivont ingatlanrészek ingatlanvagyon-kataszterben történő átvezetése a tulajdonjog-átruházás jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követően történik meg.

3. §

A Rendelet záró rendelkezései a 6.§-ban kerülnek szabályozásra.

4.§

- 1) Jelen rendelet módosítással nem érintett rendelkezések továbbra is hatályban maradnak.
- 2) Jelen rendelet módosítás a kihirdetés napján lép hatályba és azt követő napon hatályát veszti.

Nagykovácsi, 2013. április ...

Bencsik Mónika
Polgármester

Tóthné Pataki Csilla
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2013. április

Tóthné Pataki Csilla
jegyző