

**NAGYKOVÁCSI VIZIKÖZMŰVEK**  
**2012. ÉVI MÓDOSÍTOTT BERUHÁZÁSI TERV teljesítése**

**2012 évben indított munkák**

***I. Előre nem tervezett értéknövelő munkák***

*A keret terhére az alábbi munkák valósultak meg 2012-ben:*

<b>Munka megnevezése</b>	<b>nettó költség [Ft]</b>
Kálvária-dombi ivóvíz nyomásfokozó gépházban meghibásodott frekvenciaszabályzó berendezés cseréje	743592
Park u. 31. sz. előtti altalaji tcs cseréje föld felettre	441783
Hóvirág u. 16. elfagyott föld feletti tűzcsap cseréje	203054
Tulipán u. 6. elfagyott föld feletti tűzcsap cseréje	197929
Szent Anna u. 14. előtti altalaji tcs cseréje föld felettre	415267
Kossuth L. u. 61. (Antónia u. sarok) ivóvíz tolózárnakna betonfödém cseréje	500540
Séta u. 46. előtti altalaji tcs cseréje föld felettre	438699
Nyúl u. 20. meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje	228044
Séta u. 6. előtti altalaji tcs cseréje föld felettre	412629
Lombos u. 28. előtti altalaji tcs cseréje föld felettre	367029
Kossuth L. u. végén víziközmű építések (970/18, 970/19 és 970/20 hrsz. ingatlanok elláthatósága érdekében):	
- ivóvíz gerincvezeték	1293683
- szennyvíz gerincvezeték	2442471
Kossuth L. u. végén víziközmű építések (970/18, 970/19 és 970/20 hrsz. ingatlanok elláthatósága érdekében) - műszaki ellenőri tevékenység elvégzése	140000
Kossuth L. u. végén víziközmű építések (970/18, 970/19 és 970/20 hrsz. ingatlanok elláthatósága érdekében) - tervezés, engedélyeztetés	180000
Tinódi u. 41.-43. előtti szakaszon nem megfelelően megépített ivóvíz gerincvezeték szakasz átépítése NÁ100 KPE csőből kb. 11m hosszban	349992
Rácski telepi átemelő meghibásodott frekvenciaszabályzó felújítása	296000
Bajcsy Zs. u. 2. előtti meghibásodott altalaji tűzcsap cseréje	228230
Kolozsvár u. 36. előtti meghibásodott altalaji tűzcsap cseréje	201975
Virágos stny 23. előtti meghibásodott föld feletti tűzcsap cseréje	209405
Nagyszénás u. 3/1 szennyvíz házi bekötésére visszacsapó beépítése aknában elhelyezve	180075

<b>Munka megnevezése</b>	<b>nettó költség [Ft]</b>
Séta u. 26. sz. előtti nem üzemelő általaji tűzcsap átépítése föld felettre, áthelyezve a Séta u. 9. elé	575523
Csapadékvíz elvezető árok rekonstrukció fedvényterv készítése (Önkormányzat bonyolításában)	195000
Sport u.-Antónia u. csatornarekonstrukció műszaki ellenőrzés	40000
Kossuth L. u. forgalomba helyezés járulékos költségek (Önkormányzat bonyolításában)	75600
Kossuth L. u. forgalomba helyezés hiánypótlás (KTVF díj) – Önkormányzat bonyolításában	14200
Kossuth L. utcai útpálya javítást megelőzően a szennyvízcsatornán elvégzett fedlap szintbe helyezések, szükség szerinti fedlapcserék elvégzése	581200
Összesen:	10951920

*A Nagykovácsi Önkormányzat és a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. között létrejött Együttműködési megállapodás alapján az Előre nem tervezhető feladatok fedezetére az Előre nem tervezett munkák keretének összege nettó 11.444.500,- Ft volt.*

**Bérleti díj terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: Ft  
BD: 10.951.920 Ft

## **II. Tervezett beruházási feladatok**

### **II.1 Útépítések előtt elvégzett vízhálózat felújítási munkálatok**

*2012-ben folytatódtak a községben az útfelújítási munkálatok.*

*Az útépítési, javítási munkálatokat megelőzően megtörténtek az indokolt víziközmű felújítások.*

*Augusztusban a Tinódi utcában valósult meg az útburkolat felújítása. Ezt megelőzően megtörténtek a szükséges víziközmű felújítási feladatok. Az ivóvízhálózaton elvégzett főbb munkálatok:*

- ivóvíz házi bekötővezetékek csatlakozó idomainak cseréje,
- 2db általaji tűzcsap (Tinódi u. 9. és 21. előtt) átépítése föld felettre,
- 1db új föld feletti tűzcsap beépítése (Tinódi u. 39. elé),
- 1db közkút áthelyezése (Tinódi u. 35. elé)
- 1db közkút megszüntetése (Tinódi u. 13.)

**Tinódi utcai vízhálózati munkálatok költsége megosztva került elszámolásra a két alap terhére:**

2.055.985,- Ft

Bérleti díj terhére

2.055.985,- Ft

Vízügyi Építési Alap terhére

*Az Önkormányzat által tervezett Lombos utcai útépítést megelőzően megtörtént a szükséges víziközmű építési munkálatokra vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése.*

A tervdokumentációban foglaltak alapján az alábbi kivitelezési feladatok elvégzése szükséges:

- 32,3m hosszú, NÁ100 KPE ivóvíz gerincvezeték szakasz kiépítése a Lombos u.-ban (Széna u. – 52. hrsz. út között), illetve a Lombos utcai ingatlanok hiányzó ivóvíz bekötésekkel együtt.

-301,4m hosszú, DN200 KG PVC szennyvíz csatorna megépítése a Lombos u. 1001/17 hrsz. ingatlan és a Kaszáló u. közötti szakaszon a házi bekötés beállításokkal együtt.

A vízjogi létesítési engedély kiadása 2012. december 18.-án megtörtént, Határozat száma: KTVF: 47794-14/2012.

**Lombos utcai tervezéshez kapcsolódóan, ennek a keretnek a terhére 2012-ben kifizetve összesen nettó 560.200,-Ft az alábbi bontásban:**

- tervezői díj rész-számla nettó: 460.000,- Ft bérleti díj terhére

- vízjogi engedélyeztetési eljárás díja: 100.200,- Ft a Vízügyi Építési Alap terhére

**II.1 pont keretének terhére 2012-ben kifizetve összesen nettó:**

**2.515.985,- Ft**

**bérleti díj terhére**

**2.156.185,- Ft**

**Vízügyi Építési Alap terhére**

(Módosított beruházási terv szerinti keretösszeg 5.000 eFt)

Görgetett nettó összegek: VÉA: 2.156.185 Ft  
BD: 13.467.905 Ft

## **II.2 Útépítések előtt elvégzett szennyvízcsatorna hálózat felújítási munkálatok**

A II.1 pontban említett útfelújítási munkálatok előtt megtörténtek a szükséges beavatkozások a csatornahálózaton is, amelyek az Akácfa köz – Rákóczi F. u. közötti szakaszt érintették. Az Akácfa köz – Telki út közötti szakaszon a teljes szennyvízelvezető rendszer átépült külön keret terhére (ld. II.5 pont).

Az alábbi felújítási munkák valósultak meg:

- Tinódi u. 6. és 8. sz. előtti tisztító idomok átépítése szabványos, Ø 0,8 m belső átmérőjű, vasbeton tisztító aknára, a 3. és 5. sz. ingatlanok házi bekötésének átkötésével az új aknákra.

**Tinódi utcai szennyvízes munkálatok nettó költsége összesen 508.220,- Ft volt, amelynek összege az alábbi bontásban került elszámolásra:**

- kivitelezői rész-számla nettó: 254.110,- Ft bérleti díj terhére

- kivitelezői végszámla nettó: 254.110,- Ft Vízügyi Építési Alap terhére

A II.1 pontban említett Lombos utcai tervezési feladatból ennek a keretnek a terhére elszámolt nettó költség: 560.000,- Ft az alábbiak szerint:

- tervezői díj rész-számla nettó: 460.000,- Ft bérleti díj terhére

- vízjogi engedélyeztetési eljárás díja: 100.200,- Ft a Vízügyi Építési Alap terhére

**II.2 pont keretének terhére 2012-ben kifizetve összesen nettó:**

**714.110,- Ft**

**bérleti díj terhére**

**354.110,- Ft**

**Vízügyi Építési Alap terhére**

(Módosított beruházási terv szerinti keretösszeg 5.000 eFt)

Görgetett nettó összegek: VÉA: 2.510.295 Ft  
BD: 14.182.015 Ft

### **II.3 Nagyszénás utcai ivóvíz körvezeték szakasz megépítése (tervezés, engedélyeztetés)**

Árajánlatok bekérést követően megtörtént a tervezők kiválasztása a II.3, II.4 és a Lombos utcai tervezett útépitést megelőzően szükséges víziközmű tervezési, engedélyeztetési feladatok elvégzésére.

2012 augusztusában leszállításra került a tárgyi vízvezeték szakasz megépítésének kiviteli tervdokumentációja.

Az ellátás biztonságának növelése érdekében építendő kb. 115m, NÁ 100 KPE gerincvezeték, az érintett házi bekötések átkötésével az új vezetékre.

A KDV-KTVF 2012. december 6.-án adta ki a vízjogi létesítési engedélyt, KTVF: 47792-10/2012. sz. Határozatában, ezzel a tervezési, engedélyeztetési feladat lezárult.

**Tervezői díj rész-számla nettó összege: 148.000,- Ft**

**Engedélyeztetés költsége: 100.200,- Ft**

**2012-ben kifizetésre került összesen nettó: 248.200,- Ft**

(Módosított beruházási terv szerinti nettó keretösszeg 400 eFt)

**Vízügyi építési alap terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: 2.758.495 Ft  
BD: 14.182.015 Ft

### **II.4 Kálvária-dombi ivóvíztározó medencék biztonságos leürítésének megoldása, tervezés, engedélyeztetés**

A medencék leürítésének megoldására vonatkozó kiviteli terv szintén 2012 augusztusában került leszállításra.

A medencék biztonságos leürítése érdekében építendő 41m DN200 KG PVC csatorna és 34,4m burkolt árok, amely a medencék leürítéséből illetve üzemzavar esetén a túltöltéséből származó vizeket a Vértes utcai új felszíni vízvezető árokba juttatja.

A vízjogi létesítési engedély kiadása 2013. január 30.-án történt meg.

**Tervezői díj rész-számla nettó összege: 148.000,- Ft**

**Vízjogi létesítési engedélyeztetés költsége: 100.200,- Ft**

**2012-ben kifizetésre került összesen nettó: 248.200,- Ft.**

(Módosított beruházási terv szerinti nettó keretösszeg 500 eFt)

**Vízügyi építési alap terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: 3.006.695 Ft  
BD: 14.182.815 Ft

### **II.5 Tinódi utcai (Akácfa köz – Telki út között) szennyvízcsatorna átépítés, kivitelezés**

A 2011. évben kiadott vízjogi létesítési engedély alapján az Önkormányzat árajánlatokat kért be a csatornaátépítés elvégzésére.

A kivitelezés 2012 augusztus végén fejeződött be. A rekonstrukciós munkálatok során megépült 267,1m hosszú, DN200 KG PVC gerincvezeték szakasz és megtörtént 19db ingatlan szennyvíz házi bekötésének átépítése átkötéssel az új vezetékre (megszűnt 266,1m gerinccsatorna).

**Kivitelezés költsége nettó: 14.342.810,- Ft**

**Műszaki ellenőrzés díja nettó: 475.000,- Ft**

**2012-ben felmerült költségek összesen nettó: 14.817.810,- Ft**

(Módosított beruházási terv szerinti keretösszeg: 15.000 eFt)

#### Bérleti díj terhére

Görgetett nettó összegek: VÉA: 3.006.695 Ft  
BD: 28.999.825 Ft

#### II.6 Útburkolat süllyedések helyreállítása

*A keretösszeg az ivóvíz és csatorna vezetékek nyomvonalán bekövetkező útburkolat süllyedések helyreállítására szolgált.*

*A keret terhére 2012-ben az alábbi feladatok elszámolása történt meg:*

*- Tinódi utcai nyomvonal süllyedés helyreállítás*

**Kivitelezés nettó költsége összesen: 9.493.437,- Ft**

**Bérleti díj terhére**

*Az áfa kifizetésére a Vízügyi Építési Alap terhére került sor, összege: 2.563.228,- Ft.*

(Módosított beruházási terv szerinti keretösszeg: 10.000 eFt)

Görgetett nettó összegek: VÉA: 5.569.923 Ft  
BD: 38.493.262 Ft

#### II. 7 Hóvirág utca oldalirányú megsüllyedésének stabilizációs kiviteli terve

*2012 elkészült és leszállításra került a Hóvirág utcában a csatorna nyomvonalán kialakult, de nem a szennyvízcsatorna meghibásodásának következtében bekövetkezett süllyedések helyreállításához szükséges stabilizációs kiviteli terv.*

**2012-ben kifizetésre került nettó tervezői díj: 236.000,-Ft**

(Módosított beruházási terv szerinti keretösszeg: 240 eFt)

#### Vízügyi építési alap terhére

Görgetett nettó összegek: VÉA: 5.805.923 Ft  
BD: 38.493.262 Ft

#### II.8 Séta utcai ivóvíz gerincvezeték kiváltása, kivitelezés

*A 2011 évben kiadott vízjogi létesítési engedély alapján, közbeszerzési eljárást követően megtörtént a kivitelező kiválasztása. Tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkálatok csak szeptember végén kezdődhettek meg (munkaterület átadás időpontja szeptember 27.), a kivitelezés két ütemben valósul meg.*

*2012-ben a Dózsa Gy. u. – Táncsics u. közötti szakasz épült át a házi bekötések átkötésével az új gerincvezetékre. Megépült 227m hosszú, D110 KPE gerincvezeték.*

*A fennmaradt, Táncsics u. – Erdő u. közötti szakasz rekonstrukciójára 2013 tavaszán kerül sor.*

*2012-ben kifizetésre került:*

*- az I. ütem kivitelezési nettó költsége: 7.004.220,- Ft*

*- műszaki ellenőrzés rész-számlája nettó: 170.000,- Ft*

*Közbeszerzési megjelentetés díja: 80.000,- Ft*

**2012-ben kifizetve összesen nettó: 7.254.220,- Ft**

(Módosított beruházási terv szerinti becsült nettó összeg: 10.000 eFt)

**Bérleti díj terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: 5.805.923 Ft  
BD: 45.747.482 Ft

### **II. 13 Közbeszerzési eljárások során felmerült költségek**

*A közbeszerzési eljárások során hirdetmény ellenőrzési díjat, illetve a közbeszerzési jogász díját tartalmazza ez a keretösszeg.*

*2012-ben kifizetésre került összesen nettó: 1.117.600,- Ft*

*(Módosított beruházási terv szerinti becsült nettó keretösszeg: 500 eFt)*

**Vízügyi építési alap terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: 6.923.523 Ft  
BD: 45.747.482 Ft

### **II.14 Víziközművek vagyonértékelése**

*Az Önkormányzat megbízásából 2012 decemberében elkészült a víziközművek vagyonértékelése.*

*A megbízott részére kifizetett nettó díj: 7.900.000,- Ft*

*Az áfa kifizetésére a Vízügyi Építési Alap terhére került sor, összege: 2.133.000,- Ft.*

**2012-ben kifizetve összesen: 10.033.000,- Ft**

**Vízügyi építési alap terhére**

Görgetett nettó összegek: VÉA: 16.956.523 Ft  
BD: 45.747.482 Ft

**2012-ben kifizetett nettó beruházási költségek összesen: 62.704.005,- Ft**

**Ebből:**

**- Bérleti díj terhére: 45.747.482,- Ft**

**- Vízügyi Építési Alap terhére: 16.956.523,- Ft**

**Az alábbi munkálatok is szerepeltek a 2012. évi módosított beruházási tervben, de előkészítésükre, illetve megvalósításukra 2012 évben nem került sor:**

### **II.9 Mélyfúrású ivóvíz kút fúrása, kialakítása (kivitelezés)**

*Az engedélyezési és kiviteli terv, valamint a KTVF által kiadott vízjogi létesítési engedély birtokában sor kerülhet a kivitelezési munkák megpályáztatására. A nyertes kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárással kerül sor.*

*A vízjogi létesítési engedély érvényessége 2013. 04. 30.*

*2013. januárban közbeszerzési eljárás keretében megtörtént a kivitelezői árajánlatok bekérése.*

*(Módosított beruházási terv szerinti becsült nettó összeg: 22.000 eFt)*

**Vízügyi építési alap terhére**

### **II. 10 Mélyfúrású ivóvíz kút elektromos energia ellátásának biztosítása**

*A kút kialakítását követően a telepítendő szivattyú elektromos energiaellátásának biztosítása érdekében trafoállomás és elektromos ellátó vezeték kiépítése szükséges.*

*Az áramszolgáltató előzetes tájékoztatása szerint az elektromos energia biztosításának előzetes feltétele közterületen történő megközelítési lehetőség kialakítása.*

*Az elektromos energia biztosításáért csatlakozási díj megfizetése, valamint az áramszolgáltató által előírt feltételek biztosítása szükséges.*

**Becsült nettó összeg: 4.000 eFt**

**Vízügyi építési alap terhére**

### **II. 11 Mélyfúrású ivóvíz kút gépészeti és elektromos tervezési feladatainak, valamint az ivóvíz ellátó hálózat ellenőrzésének, hidraulikai vizsgálatának elvégzése**

*Az új mélyfúrású kutat a meglévő ivóvíz ellátó rendszerhez kell csatlakoztatni. Megvizsgálandók a csatlakozás hidraulikai feltételei a meglévő vízhálózat ellenőrzésével, és a csatlakozáshoz szükséges gépészeti, elektromos és egyéb csatlakozó (pl. építményekre vonatkozó) tervek elkészítése és szükség szerinti engedélyeztetése.*

**Becsült nettó összeg: 2.500 eFt**

**Vízügyi építési alap terhére**

### **II. 12 Mélyfúrású ivóvíz kút csatlakoztatása a meglévő ivóvíz hálózatra, kivitelezés**

*Az elkészített tervdokumentációk alapján a szükséges építési, szerelési (gépészeti, elektromos, irányítástechnikai) feladatok kivitelezése.*

**Becsült összeg: 11.000 eFt**

**Vízügyi építési alap terhére**

Nagykovácsi, 2013. március 27.