

Jegyzőkönyv
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának
rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár
Időpontja: 2012. Július 13. (Péntek) 9:00 óra

Bencsik Mónika polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának, rendkívüli Képviselő- testületi ülésén. Mielőtt rátérnénk a napirendi pontok egyeztetésére, megállapítom, hogy testület 8 fővel jelen van, határozatképes. A kiküldött meghívón 17 napirend van, melyet bővítenék plusz 2 napirendi ponttal:

Napirend:

1. Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 8/2012. (II.28.) önkormányzati rendeletének 2. sz. módosítása

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Hársvölgyiné Kamarás Zita pénzügyi csop.vez.

E- 100	PB
---------------	-----------

2. Döntés a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2012. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Dér Zsuzsanna képviselő, FEB elnök

Előadó: Balzó Edina önkormányzati oszt.vez.

E- 101	PB
---------------	-----------

3. NATÜ Együtműködési Megállapodás

Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző

Előadó: Hársvölgyiné Kamarás Zita pénzügyi csop.vez.

E- 102	PB
---------------	-----------

4. 2012. évi közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Balzó Edina önkormányzati oszt.vez.

E- 99	PB
--------------	-----------

5. HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Inkubátorház” pályázattal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Balzó Edina önkormányzati oszt.vez.

E- 98	PB
--------------	-----------

6. Döntés a Nagykovácsi köztemetőben (hrs: 212) lévő ravatalozóépület bontásáról és új ravatalozó tervezetéről.

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Györgyi Zoltán főépítész

E- 94	PB
--------------	-----------

7. Döntés a Nagykovácsi belterület 2192 hrsz. alatt nyilvántartott, ingatlan telekhatár rendezéséről az önkormányzati tulajdonú 932/8 hrsz-ú ingatlanból cca 56 m2-es területrész értékesítéséről

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Györgyi Zoltán főépítész

E- 97	PB
--------------	-----------

8. Döntés Körzeti megbízott támogatásáról (szóban terjeszti elő)

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: -

E- 103	PB
---------------	-----------

9. Döntés civil szervezeti pályázatok II. féléves támogatásáról

Előterjesztő: Dér Zsuzsanna képviselő

Előadó: : dr. Halmosi-Rokaj Odett igazgatási ov.

E- 104	PB
---------------	-----------

10. Döntés laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosításáról

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: dr. Halmosi-Rokaj Odett igazgatási ov.

E- 96	PB
--------------	-----------

11. Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megkeresése „Autómentes Nap” ügyben (szóban terjeszti elő)

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: -

E- 105	-
---------------	---

12. TÁMOP 3.2.12.12/1/KMR számú pályázat „kulturális szakemberek továbbképzése a szolgáltatásfejlesztés érdekében”

Előterjesztő: Diószeghy Tünde képviselő

Előadó: -

E- 93	-
--------------	---

13. Döntés „innovatív iskola” EU-s pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Dér Zsuzsanna képviselő

Előadó: -

E- 107	-
---------------	---

14. Döntés TÁMOP-2.4.5-12/8. „A munka és a magánélet összehangolását segítő munkahelyi kezdeményezések. Rugalmas munkahelyek” című pályázat beadásáról

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Balzó Edina önkormányzati oszt.vez.

E- 106	-
---------------	---

Zárt ülés

15. Döntés Mosolygó István Nagykovácsi Puskin utca 3. szám alatti lakos által benyújtott - állattartással kapcsolatos fellebbezési ügyében.

Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző

Előadó: Erős Kálmán közterület-felügyelő

E- 95	-
-------	---

16. Nagykovácsi 1347 hrsz-ú belterületi kivett közterület megnevezésű ingatlan besorolásának megváltoztatása

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: dr.Halmosi-Rokaj Odett

E- 108	-
--------	---

17. Döntés az Öregiskola (Kossuth L. u. 78. Hrsz:406) és a Faluház (Templom köz 6. Hrsz:405) telkeinek egyesítéséről az inkubátorház megvalósítása céljából.

Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző

Előadó: Györgyi Zoltán főépítész

E-	-
----	---

18. Döntés a Somodi Károlyné, Nagy Gábor, Horváth Csabáné, Beöthy György és dr. Born Miklós termőföld felajánlásáról

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: dr.Halmosi-Rokaj Odett

E-	-
----	---

19. Indítványok, javaslatok: Benzinkút létesítése ipari területen

Kérdezem a képviselő társaimat, aki egyetért a módosított napirenddel, kérem kézfeltartással jelezzék, **megállapítom, hogy a jelenlévő 8 tag 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendet a módosításokkal.**

1.napirendi pont:

Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 8/2012. (II.28.) önkormányzati rendeletének 2. sz. módosítása

Bencsik Mónika polgármester: Pénzügyi Bizottság részleteiben tárgyalta a költségvetés módosítását. Sikertelen előirányzatokat növelnünk. Az adóbehajtás és az adófelderítés már az első félében szép adatokat mutat. Költségvetés tartalmazza azt, hogy az Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. (NATÜ Kft.) átszervezése miatt az intézményektől létszámcsökkentés alapján a dolgozók átkerültek a NATÜ Kft. -hez és a bérük kirendezésre került. A NATÜ Kft-nek a tagi kölcsön nyújtásra vonatkozó 10 millió Ft. kerül beemelésre, illetve az állami támogatásokat egyrészt a bérkompenzációkat intézményenként, másrészt a szociális ellátásokra vonatkozóan a pontos meghatározott összeget. Testületi döntések alapján az Általános Iskolát érintő Napelem és Biomassza kazán pályázattal összefüggésben növelni kell a projekt költséget az áfa változás miatt.

Budakeszi Rendőrőrs autótámogatása is bekerült ebbe a költségvetésbe. Döntöttünk kiemelkedő tevékenység után járó elismerések odaítéléséről és ezek pénzügyi vonzattal is rendelkeznek, Díszpolgár és Nagykovácsiért Emlékérem. Megnyertük a Határon átnyúló pályázatok közül az Inkubátorház pályázatát, aminek révén majd meg fog újulni az Öregiskola eddig fel nem újított szárnya, illetve a faluház helyén egy új épület épül. Megérkezett az Állami támogatás a Víziközmű Kft. működéséhez, ez is beemelésre került, ezeket tartalmazza összességében az előterjesztés. Kiemelném, hogy az előirányzataink növekedését tartalmazza a rendelettervezet, ami azt hiszem, hogy így fél évkor nagyon jó hír. Átadom Pénzügyi Bizottság elnökének.

Dér Zsuzsanna elnök: A Pénzügyi Bizottság 3 igennel elfogadásra javasolja a költségvetés módosítását a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: Képviselő-társaim tegnap feltették kérdéseiket a Pénzügyi Bizottságon. Ezekre választ megkapták, illetve az előterjesztés szövegében egy-két helyesbítés történt. Más kérdés eddig nem merült föl. Kérdése, felvetése a költségvetés módosítással kapcsolatban van-e valakinek? Nincs. Akkor szavazásra bocsátom a rendelet tervezetét, módosítás nélkül a kiküldött anyagnak megfelelően, úgy hogy a kihirdetésre 2012. július 16-án kerül sor. Aki így elfogadja, azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a költségvetés 2. számú módosításáról szóló rendeletet.**

Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2.napirendi pont:

Döntés a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2012. évi üzleti tervének elfogadásáról

Bencsik Mónika polgármester: Átadom a szót Dér Zsuzsanna Felügyelő Bizottság elnök asszonyának.

Dér Zsuzsanna elnök: Felügyelő Bizottság a hétfői napon tartott ülést. A korábban visszaadott üzleti tervet - amely még mínusz 14 milliós eredménnyel zárta volna az évet – az ügyvezető átdolgozta. Annak köszönhetően, hogy megérkezett az állami támogatás módosult az üzleti tervnek a végeredménye is. Így a tervezett eredmény 9.288. e Ft, tehát nem negatív lesz az év végén a tervek szerint. A FEB tárgyalta az előterjesztés és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja az Üzleti terv elfogadását a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: Annyiban változott az előző évekhez képest ez az Üzleti Terv, hogy belépett a Díjbeszedő Zrt., aki a számlázást átvette, amely külön költséghelyet tartalmaz. Vannak olyan költséghelyek, amelyeknek csökkennie kell a létszám miatt. Ami még módosíthatja az eredményt, hogy az elmúlt 2 hétben szárazság volt és várhatóan a vásárolt vízmennyiség növekedett, de számokban nem jelenítettek meg még semmi kalkulációt a Víziközmű Kft. részéről. Ez majd csak a jövő évi jelentésben fog tisztán látszani. Kérdés, felvetés a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e? Nincs. Mellékeljük a határozati javaslatához az üzleti tervet. Aki ezzel egyetért, azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
107/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2012. évi üzleti tervének elfogadásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Víziközmű Kft. Ügyvezetője által előkészített üzleti tervet javasolja elfogadásra a Kft. soron következő taggyűlésén.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Víziközmű Kft. taggyűlésén az üzleti tervről a Képviselő-testület döntése szerint szavazzon.

Az üzleti terv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, FEB Elnök

3. napirendi pont

NATÜ Együttműködési Megállapodás

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelt lakosok, Kábel Tv nézők, újságot olvasók tudják, hogy az intézményeinkkel is mindig van együttműködési megállapodásunk arra vonatkozóan, hogy a pénzügyi ügyleteinket napi szinten, hogyan intézzük. Ezt az anyagot Jegyző Asszony elkészítette, neki adom át a szót.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Képviselő-testület. A NATÜ Kft. megkezdte a működését. A tagi kölcsön átadásra került, az indulás megtörtént, a dolgozók átvétele megtörtént. Az irodát felszereltük informatikai eszközökkel, bútorokkal a Pók u. 58. szám alatt működnek. Ahhoz, hogy egyéb részletszabályokat is meghatározzunk, készült ez az Együttműködési Megállapodás tervezet.

Bencsik Mónika polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta az Együttműködési Megállapodás tervezetet, ahol a kipontozott részekre sikerült a kiegészítéseket megtenni. Átadom a szót Pénzügyi Bizottság elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: *I. Megállapodás célja*, 1. 2. pontjában a karbantartási ütemterv elkészítéséért az Ügyvezető tartozik felelősséggel, melynek határideje: 2012.09.30. *IV. A beszerzések rendszere, lebonyolítása* 4.3. pontjában az ügyvezető az áruvásárlásra, vagy szolgáltatás nyújtására irányuló megrendeléseiket előzetes engedélyeztetés céljából, amennyiben az meghaladja az 500 ezer Ft. -ot megküldi a Polgármesternek. Vis-maior esetén a Pénzügyi Bizottság a 100 ezer Ft. –ot javasolta. *V. Jogok és kötelezettségeknél* 5. 2. pontjában a felek megállapodnak abban, hogy a Kft. Alapító Okiratában rögzített feladatok elvégzéséért a NATÜ-t 2012. évben havonta bruttó 3,5 millió Ft összegű átalánydíj illeti meg. *V. Kapcsolattartás módja* 5.6. pontjában az Önkormányzat részéről: Polgármester, Alpolgármester, Jegyző, Önkormányzati osztályvezető, Pénzügyi csoportvezetőt jelölte meg. 5.8. pontjába az üzemeltetési naplóba bejegyzésre az alábbi személyek jogosultak: Intézményvezető, Ügyvezető, Jegyző jelölte meg. *VI. Záró rendelkezések Jóváhagyása* 2012. július 16-át javasolta 3 igen szavazattal a Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: A tegnapi Pénzügyi Bizottsági ülést kiegészítve, felmerült az átalánydíj kérdés és nagyon sokáig tárgyaltuk ezt. Ügyvezető Igazgató úrral még tovább folytattuk a tárgyalást. Jövőéten az IKSZ 98 Kft. könyvvizsgálatra jogosult cég vezetője eljön hozzám, mert tovább tudjuk ezt a témát finomítani. A NATÜ Kft.-nek üzemeltetési feladatokat szeretnénk adni, ami szűkíti azt a kört ami a mi eredeti elképzeléseinkben szerepel, de van lehetősége az Önkormányzatnak, hogy vagyongazdálkodási jogot adjon a NATÜ Kft.-nek. Ekkor tud az a fajta Áfa igénylés úgy teljesülni, amivel mi szeretnénk a jövőben számolni. Amíg ezt a könyvvizsgálók pontosítják az államháztartás és az új vagyontörvénynek megfelelően, akkor újabb döntések lesznek ezzel kapcsolatosan. Aki elfogadja Pénzügyi Bizottság javaslata alapján, a kiegészítet Együttműködési Megállapodást azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 7 igen 1 nem szavazattal elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

108/2012. (VII.13.)

HATÁROZATA

Tárgy: Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft-vel kötött együttműködési megállapodás

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft-vel kötendő a határozat mellékletét képező Együttműködési Megállapodás tervezetét elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a megállapodás aláírására.

Határidő. 2012. július 18.

Felelős: Polgármester, jegyző

4. napirendi pont

2012. évi közbeszerzési terv módosítása

Bencsik Mónika polgármester: Tisztázódott minden kérdés a Pénzügyi Bizottságon, már módosítottunk az eredeti elképzeléshez képes és azt követően a jogszabályoknak megfelelően Jegyző Asszony leellenőrizte a tételek. Egy javított verzió került ma önök elé. Átadom a szót Pénzügyi Bizottság elnök asszonyának.

Dér Zsuzsanna elnök: Pénzügyi Bizottság 3 igennel elfogadásra javasolja a Közbeszerzési Tervet a következő képen: árubeszerzés kazán és napelem a III. negyedévre, építési beruházás III. negyedévre, Inkubátorház IV. negyedévre, építési beruházás, szolgáltatás, épületbontás III. negyedévre, Főutca tervezést töröltük, szolgáltatás megrendelés számlavezetés III. negyedévre kerülne át. A többi változatlanul marad.

Bencsik Mónika polgármester: A Fő út tervezése azért került kihúzásra, mert ötletpályázaton hallgatói tervek érkeztek be. Hogy tényleg szakmai szempontok alapján valaki összefésülje, 6 hat tervet és meghatározza összességében milyen irányt mutat, erre vonatkozóan tanulmánytervet fogunk készíteni. Ennek az összeghatára nem fog közbeszerzési értéket érinteni, ezért húztuk ki és már a költségvetésből is kikerült az a 10 millió forint és áfa, amit terveztük eredetileg. Inkubátorház beemelésre került, egyes feladatoknak a végrehajtása közbeszerzési szempontból változott meg. Fontos hogy a számlavezetéssel kapcsolatosan, Jegyző Asszony törvényességi szempontból ellenőrizte

az eredeti tervünket, mivel mostani jogszabályok szerint a szerződés megkötésétől számított 4 évet kell figyelembe venni, nem lehet meghívásos pályáztatást lefolytatni, hanem hirdetménnyel induló tárgyalásos eljárás lehet. Itt például az eljárás típusát változtattuk meg az eredeti tervhez képest.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Ami tegnap felmerült az Inkubátorház esetében az egybeszámítás, ennek szabályai jelentősen változtak, ezért úgy kell kiírni az épület bontását és kivitelezését, hogy egy közbeszerzési eljárás keretében, de lehet két részajánlatot kérni. Ezt már így jelenítettük meg a tervben.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés, felvetés van-e?

Bárdos Iván képviselő: Az Inkubátorháznál benne maradt a III. negyedév.

Bencsik Mónika polgármester: Azért, mert ha tudjuk, akkor szeptemberben már megindítjuk a közbeszerzést. A támogatási szerződés megkötésére talán július, augusztusban sor tud kerülni és azt követően a projekt, elindul. Ha így elfogadható módosításokkal együtt a módosított Közbeszerzési Terv azt kérem, kézfeltartással jelezzék. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
109/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: 2012. évi Közbeszerzési Terv módosítása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a melléklet szerinti tartalomnak megfelelően módosítja a 2012. évi Közbeszerzési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

5. napirendi pont:

HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Inkubátorház” pályázattal kapcsolatos döntések

Bencsik Mónika polgármester: Ebben az előterjesztésben pontosítjuk az elnyert pályázatnál a mi Önkormányzatunkra jutó projekt összeget. Az I. számú határozati javaslatban nem pályázattal elnyert összegről, hanem pályázat projektköltsége a 765.950 euró. Ez a pontos megfogalmazása. Az 5% os önrészt 37.797,5 euró, ami a saját önrészünk a most elnyert pályázat alapján, ez kb. az árfolyamváltozással nem számolva kevesebb, mint 12 millió forint, de mi kerek 12 millió forinttal nyitottuk meg a pályázati számlánkat, mert ezt vissza kell igazolnunk a támogatási szerződés megkötéshez. Ez az összeg rendelkezésre áll, nem csak a költségvetésbe papíron, hanem cash flow szempontból is. A másik döntés, ami ugyan ezzel kapcsolatos azaz, hogy amennyiben a partnerrel megtörténik az egyeztetés és a támogatási szerződés megkötése, első feladatunk a projektmenedzser kiválasztása, ami a közbeszerzési bizottság feladata lehet. A háromfős projektmenedzsmen van összeállítva a beadott eredeti pályázatban. Közbeszerzési Bizottságot kérjük felhatalmazni arra, hogy ők válasszák ki a

projektmenedzsmentet. Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: Pénzügyi Bizottság az említett javításokkal a határozati javaslatot 3 igennel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Az I. számú módosított határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki egyetért azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
110/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: A HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Vállalkozói inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis- és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében” című pályázathoz szükséges önrész elkülönítése

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Vállalkozói inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis- és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében” című pályázat projekt költsége 755. 950 euro, melynek 5 %-os önrészét 37. 797, 50 euro (cca. 12 M Ft tekintettel az árfolyamváltozásra) az önkormányzat 2012. évi költségvetésében biztosítja. Erre a célra megnyitott és elkülönített alszámlán kezeli.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a Támogatási Szerződés aláírására, valamint az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Bencsik Mónika polgármester: A II. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra, aki egyetért azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
111/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: A HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Vállalkozói inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis- és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében” című pályázathoz szükséges projektmenedzseri feladatok ellátása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Közbeszerzési Bíráló Bizottságot a HUSK/1101/1.1.1/0361 számú „Vállalkozói inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis- és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében” című pályázathoz szükséges projektmenedzseri feladatok ellátására pályázati eljárást folytasson le.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által megjelölt legkedvezőbb ajánlatadó céggel a projektmenedzseri feladatok ellátásra a megbízási szerződést megkösse. Határidő: azonnal Felelős: Polgármester, Jegyző

6. naprendi pont:

Döntés a Nagykovácsi köztemetőben (hrsz: 212) lévő ravatalozóépület bontásáról és új ravatalozó tervezetéről.

Bencsik Mónika polgármester: A temető és különösen a ravatalozó műszaki állapota és a szükséges felújítások kérdésköre már régóta napirenden van. Még a 2000-es évek elején az előtetőre készült terv és került engedélyezésre, 2009-ben pedig az épület komfortosításának, felújításának lehetőségét vizsgáltuk meg. Idén, még halottak napja előtt meg kívánjuk valósítani a bevezető út térburkolását, közvilágítását. Az előtető eredetileg a helyi vállalkozók felajánlásából valósult volna meg, ez a szándék ugyanakkor mára már nem „érzékelhető”. Amint az a mellékelt fotón is látszik a ravatalozó több – valószínűleg három – fázisban épült, középső, legrégebbi része vályog szerkezetű. Bár az elmúlt években a közműcsatlakozások megvalósultak, de a komfortosítás nem történt meg. Az épület műszaki állapota leromlott, vályog falszerkezetei felvizesedtek felújítása gazdaságosan nem végezhető el. Felvetődött annak az igénye, hogy településünk nagyságához és presztízséhez méltó új épületet terveztessünk és létesítsünk, természetesen a mai kor elvárásainak megfelelő szakrális térrel, közönségforgalmi, technológiai és szociális helyiségekkel, teljes körű akadálymentesítéssel. Mivel a temető elrendezéséből, valamint a hagyományokból adódóan az új ravatalozót a régi helyére célszerű építeni, ezért meg kell majd oldani az építés közbeni működést is. Most csak tervezetést készítenénk a ravatalozóra. Költségvetésben erre az összeg elkülönítve megvan. Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztés, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozatot a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés, felvetés van-e?

Bárdos Iván képviselő: Az előterjesztésben az van, hogy a helyi vállalkozóknak volt itt felajánlása. Erről nem kellene lemondani. Ez valóban egy kicsit elavult, de ha most nekilendülünk, akkor érdemes lenne ezt igénybe venni.

Bencsik Mónika polgármester: Jager István halála után, amikor megkapta a kitüntető címet, Telek József Úr a vállalkozók részéről azt mondta, hogy az ő náluk meglévő tagdíj és egyéb befizetésekből rendelkezésre áll kicsivel több, mint 1 millió forintot az felajánlanák a ravatalozó újjáépítésére. Költségvetésbe egyébként szoktuk szerepeltetni, mint átvett pénzeszközt, ha eljutunk oda, akkor erre azért sor kerül. Aki a módosítás nélküli határozati javaslattal egyetért, azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
112/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi köztemetőben (hrsz:212) lévő ravatalozóépület bontásáról és új ravatalozó építéséről.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy köztemetőben álló ravatalozóépületet elbontatja és helyén új, a mai kor előírásainak megfelelő ravatalozót építtet. A bontási és az építési engedélyezési eljárás megindítását kezdeményezi.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a tervezettség lebonyolítására, az eljáró hatóság kijelölésének kérésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész

7.napirendi pont:

Döntés a Nagykovácsi belterület 2192 hrsz. alatt nyilvántartott, ingatlan telekhatár rendezéséről az önkormányzati tulajdonú 932/8 hrsz-ú ingatlanból cca 56 m2-es területrész értékesítéséről

Bencsik Mónika polgármester: Már az előző testületi ülésen, napirenden volt ez a téma, csak akkor tisztázni kellett még a részleteket. Jegyző asszony egyeztetést végzett a vásárlási szándékkal rendelkezővel, ennek megfelelően most már biztonsággal dönthetünk. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: Pénzügyi Bizottság 3 igennel javasolja elfogadásra a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

Bencsik Mónika polgármester: Bruttó 853.440 Ft bevételt jelent a költségvetés számára az eladás. Egyébként bár sok mindenben nagyon jól állunk a költségvetés tekintetében, azért a túlkerítésben tervezett bevételeink egy kicsit le vannak maradva. Kérdés, felvetése van-e valakinek? Nincs. Akkor a Pénzügyi Bizottság által javasolt, előterjesztésnek megfelelően teszem fel a határozati javaslatot, aki egyetért azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
113/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi belterület 2192 hrsz. alatt nyilvántartott, ingatlan telekhatár rendezéséről az önkormányzati tulajdonú hrsz:932/8 ingatlanból cca 56 m2-es területrész értékesítéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, Nagykovácsi hrsz. 932/8 ingatlan cca. 56 m2-es, a mellékelt helyszínrajzon feltüntetett, területrészét 12.000,- Ft/m2+Áfa áron értékesíti a szomszédos 2192 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának és a szükséges telekhatár-rendezéshez a jóváhagyását megadja.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész

8. napirendi pont:

Döntés Körzeti megbízott támogatásáról (szóban terjeszti elő)

Bencsik Mónika polgármester: Ez a téma Közmeghallgatáson is szóba került. Az új Körzeti Megbízott személyéről döntött a Budaörsi Rendőr főkapitány. Az alkudozás abban ment a Hivatal és a Rendőrség között, hogy én magam elvi kérdés csinállok abból, és méltánytalannak tartom, hogy egy faluközösség járuljon csak hozzá egy rendőr lakhatásához és egy állami feladatot ellátó állami alkalmazottnál a másik fél mint például a Belügyminisztérium vagy a Rendőrség meg nem járul hozzá. Most ott tartunk, hogy a Pest Megyei Rendőr Főkapitányság a lakhatáshoz maximálisan 36.000,-Ft hozzájárul a hírek szerint. Itt most annyiban változik a szituáció, hogy nem az Önkormányzat köt bérleti szerződés, hanem a Körzeti Megbízott köti meg. A számla alapján ő el tud számolni a Pest Megyei Rendőrkapitányságon, és Önkormányzatnál is. Ezt végigjártuk és most történik az ingatlan kiválasztása. Ez egyfajta költségcsökkenést fog jelenteni az Önkormányzatnak a tervezetthez képest a költségvetésben. Rezsiköltséget természetesen magát a bérlőt terheli. Írásbeli előterjesztés nem készült ezzel kapcsolatosan. Amit én még kértem a Rendőrfőkapitánytól azaz, hogy olyan Körzeti Megbízottat szeretnénk, aki napközben is itt lesz a faluban, kérdezze meg az idős emberek, hogy mit tapasztalnak, sétáljon a Fő utcán, ne legyen az, ami most jelenleg elharapódzott a Főtéren és a CBA előtt. Ezeket az állapotokat meg kell szüntetni. Bízom abban, hogy ez így fog történni. Amennyiben a szóbeli tájékoztatásomat elfogadják, kérem kézfeltartással jelezzék támogatásukat a KMB-s támogatásához, ami tervezett volt a költségvetésben. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadták a tájékoztatást és a támogatást megadják.**

9. napirendi pont:

Döntés civil szervezeti pályázatok II. féléves támogatásáról

Bencsik Mónika polgármester: Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: Köszönöm. Már az I. félévben döntött a Képviselő-testület a civil szervezetek támogatásáról és ezt a II. félévben is kiírásra került pályázat. Összesen 4 pályázat érkezett határidőben. Ebből 2 db pályázat alakilag hiányos volt, de a hiánypótlásnak minden pályázó maradéktalanul eleget tett. Egy pályázatot benyújtó a Fapatka bábszínház nem tekinthető önszerveződő közösségnek, így nem kaphat támogatást. A 2012. évi költségvetésben 4 millió Ft támogatást határoztunk meg. Az önszerveződő közösségeknek, 3.387.000 Ft. került kiosztásra az első félévben a II. félévben 613.000 Ft áll rendelkezésre, melyből már egy korábbi Képviselő-testületi döntés alapján támogattuk az Általános Iskola Ökotáborát és Budakeszi Rendőrőrs autójavítását. Ezek után maradt támogatási keret 468.000 Ft. A Pénzügyi Bizottság a tegnapi ülésen az alábbi támogatás megadását javasolja a Képviselő-testületnek:

- LINUM alapítvány igényét NEM támogatja.
- Nagykovácsi Alkotóművészek Egyesülete: 400.000 Ft. támogatja.
- Nagykovácsi Harangszó Alapítványt NEM támogatja.

Ezt a Pénzügyi Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Bencsik Mónika polgármester: Voltak, akik előző félévben pályáztak és jelentős támogatást kaptak. Második félévben költségvetési keretünk nem engedi meg azt, hogy minden beadott pályázatot támogatásban tudjuk részesíteni pénzügyileg. Pénzügyi Bizottság javaslatát hallották. Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Akkor felolvasom a határozati javaslatot, aki így elfogadja azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
114/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Nagyközségben működő önszerveződő közösségek II. féléves pénzügyi támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázati dokumentációk elbírálásáról
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Nagyközségben működő önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására kiírt pályázatra érkezett pályázati dokumentációkat az alábbiak szerint bírálja el:

Illés Edit helyi lakos (szellemi szabadfoglalkozású)	A pályázati követelményeknek nem felel meg.	Fabátka Bábszínház <i>Működési támogatás</i>
LINUM Alapítvány	Nem támogatja Támogatás összege: -	2012. évi <i>Működési támogatás</i>
Nagykovácsi Alkotóművészek Egyesülete	Támogatja Támogatás összege: 400.000.-	Művészeti Találkozó 2012.08.31-09.02. <i>Program támogatás</i>
Nagykovácsi Harangszó Alapítvány	Nem támogatja Támogatás összege: -	Nagykovácsi Regnum Marianum vezetői hétvége <i>Program támogatás</i>

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a támogatási szerződések aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: 2012. augusztus 31.

10. napirendi pont:

Döntés laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosításáról

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelettel köszöntöm Fogarasi Gábort, aki jelen van. Megkérem Önt, hogy röviden egy pár mondatos személyes bemutatkozást fontosnak tartok a Képviselő-testület előtt és a falu előtt is.

Fogarasi Gábor: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Remeteszőlősen lakom immár 12 éve. Betegként sokszor átéltem azt a szituációt, hogy ha vérvételre volt szükségem el kellett mennem egy adott intézménybe, ott sorszámot kellett húznom, vagy időpontot egyeztetnem, majd a leletért mikor kész visszamentem és újra sorban állni ez órákat vesz igénybe. Ezt a szolgáltatás ide hoznám helybe a háziorvosi rendelőbe. Nagy örömmel venném, ha szeptember 1-től elindulhatna ez a szolgáltatás a településen. Ez által nem kellene a krónikus betegeknek, időseknek, kismamáknak bemenni a kórházba. Ehhez megfelelő végzettséggel rendelkezem. Ehhez szeretném kérni Tisztelt Képviselő-testület támogatását.

Bencsik Mónika polgármester: Tegnap a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: A Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal támogatja a kérést az I. pontban foglaltak szerinti javasoljuk elfogadásra.

Bencsik Mónika polgármester: Azt gondolom, hogy a János Kórháznak is nagy segítség lenne, hogy ha a betegforgalma lecsökkenne. Magát a laboratóriumi eredmény előállítását az OEP finanszírozza. Amennyiben a Képviselő-testület ezt támogatja, úgy szeptember 1-ig megpróbálunk egy szolgáltatási szerződéssel eljutni oda, hogy heti 1 alkalommal 2 órában egyeztetve a házi orvosokkal, illetve egyeztetve azon szakorvosokkal, akik a IV. rendelőt bérlik egy olyan időpontot találni, amikor ezt a szolgáltatást a lakosok igénybe vehetik. Több pénzügyi verzió szerepelt az előterjesztésben, részben az Önkormányzat, részben a lakosok finanszírozzák ezt. Szóba került az, hogy amennyiben Kistérségi szinten több Önkormányzat tud csatlakozni ehhez a feladatellátáshoz, akkor rentábilisabb a szolgáltatás, ezt a lehetőséget én meg fogom kérdezni július 26-án tartunk Kistérségi Társulási ülést, akkor kiderülhet még az is, hogy több Önkormányzat nyitott még ilyen plusz szolgáltatás nyújtására a lakosai felé. A költségvetés tervezésben még ezt nem vettük figyelembe, de a szociális keretünket megvizsgáltuk és a szociális feladatellátásra szánt keretek az első félévi adatok tekintetében az, hogy van lehetőség egy szerződéskötésre, anélkül, hogy plusz költségvetési keretet kellene biztosítani.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Remeteszőlősi Önkormányzattal felvennénk a kapcsolatot, így is módosítani kell az együttműködési megállapodást, hogy lakosságárányosan is, hogyan tudnának ebben hozzájárulni.

Dr. Balogh László képviselő: Nem elég hangsúlyozni, hogy a beutalóval rendelkező betegeknek ingyenes lesz a szolgáltatás és az Önkormányzat még azzal is támogatja, hogy ingyenesen rendelkezésre bocsájtja a helységet, ami egyébként óránként 2.000 Ft. lenne. Itt minden olyan vizsgálatot elvégeznek, amit a János Kórház elvégez, mikrobiológiai leletet is lehet adni?

Fogarasi Gábor: Igen minden vizsgálatot elvégeznek. Olyan vizsgálatokra is van mód, amihez jelenleg szakorvosi beutaló kell. A házi orvos veszi le a mintákat és én személyesen szállítom el a leleteket.

Bencsik Mónika polgármester: A személyi adatokat a vállalkozó fogja kezelni, szigorúan. Amit házi orvos kérhet vizsgálatot és nem speciálisan szakorvoshoz kötött vizsgálat. Ezeknek a költségeknek a fedezetét biztosítja most az Önkormányzat és minden olyan plusz szakorvos által kért vizsgálat annak van külön költség hányada.

Bánóczy Margit képviselő: Egy személyes megjegyzést szeretnék hozzáfűzni, én a Fogarasi urat régóta ismerem. Tegnap előtt felhívott és örömmel hallgattam ezt az előterjesztést, az ajánlatot. Pénzügyi Bizottság már elfogadta és remélem, hogy minden Képviselő-testületi tag is hasonlóan támogatja ezt az előterjesztést.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Megnéztük az ide vonatkozó jogszabályokat. Tulajdonképpen ez idén jelent plusz költséget az Önkormányzati költségvetésben, várhatóan Ötv. változása jövő januártól, ha ezt a feladatot ellátja az Önkormányzat 10.000 Ft felett már eleve támogatott, 10.000 Ft alatt viszont, ha mi már azt mondjuk, hogy nálunk működik ez a szolgáltatás, akkor lehet igényelni rá OEP támogatást.

Bencsik Mónika polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatosan további kérdés felvetése? Nincs. A Pénzügyi Bizottság javaslatára a határozati javaslat kiegészítésként az előterjesztésben szereplő 1-es verzióban tenném fel szavazásra az határozati javaslatot , aki így elfogadja azt kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
115/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: : Döntés laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosítását támogatja.

A laboratóriumi szolgáltatás helyben történő biztosítása érdekében a Biofocus Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (2090 Remeteszőlős, Madár u. 2., képviselő: Fogarasi Gábor) szerződést köt 30.000,- Ft/ hét /1 alkalom költségviselés mellett.

A Nagykovácsi belterület 384 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 2094 Nagykovácsi Száva u. 4. szám alatti háziorvosi rendelő helyiség heti 1 alkalommal maximum két óra időtartamra történő rendelkezésre bocsátásával.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: 2012. szeptember 1.

Szünet: 10 órától 10:15 – ig.

11.napirendi pont

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megkeresése „Autómentes Nap” ügyben (szóban terjeszti elő)

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelt Képviselő Társak megkapták a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium dr. Völner Pál infrastruktúráért felelős államtitkárt által küldött megkeresést. Felhívja a figyelmet az Európai Mobilitás hétre. Lényege, hogy szeptember 22-e Európai Autómentes Nap, autó nélkül a városban rendezvényhez kéri az Önkormányzatok csatlakozását. Nagykovácsiban tervezetten szeptember 22-e egészség nap is, tehát nálunk két apropója is van ennek az autómentességnek. A jelmondat, mozdulj a jó irányba, nálunk pedig, ha már az egészségről és az egészség megőrzéséről van szó, dönthetünk arról, hogy csatlakozunk ehhez a megmozduláshoz. Erre leginkább figyelem felhívóbb a Fő utca lezárása. Elhangzott javaslatként, hogy reggel 10 órától délután 16 óráig kerüljön lezárásra a Fő utca és a Főtértől a Száva utcai orvosi rendelőig. Így a busz az Antónia utcánál meg tud fordulni. Kérdezném Képviselő-társaimat, hogy más véleménye van-e arról hogy csatlakozzunk, vagy ne csatlakozzunk? Nincs. Akkor

tulajdonképpen tudnánk még ezt a programot színesíteni, gyermekeknek KRESZ bemutatót lehetne tartani, illetve ami a LINUM alapítvány részéről felmerül, egy úgynevezett buli futást, rajt a Száva utcától lenne, a cél pedig a Főtér. Kérdezem Képviselő-társaimat, aki egyetért azzal, hogy megírom Államtitkár Úrnak, hogy csatlakozunk ehhez a rendezvény sorozathoz, ezt augusztus 1-ig vissza kell küldeni, kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 7 igen 1 tartózkodás mellett támogatja az „Autómentes nap” rendezvénysorozathoz csatlakozást.** Alaki határozatot nem hozott a testület.

12.napirendi pont:

TÁMOP 3.2.12.12/1/KMR számú pályázat „kulturális szakemberek továbbképzése a szolgáltatásfejlesztés érdekében”

Bencsik Mónika polgármester: Átadom a szót Diószeghy Tünde képviselő asszonynak.

Diószeghy Tünde képviselő: A Társadalmi Megújulás Operatív Program a Kulturális szakemberek továbbképzése a szolgáltatásfejlesztés érdekében című, TAMOP 3.2.12-12/1 KMR kódszámú pályázathoz a Műszaki Egyetem, mint projektvezető kereste meg az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár, hogy csatlakozzon konzorciumi tagként a pályázathoz, melynek további csatlakozott partnerei a Pázmány Péter Katolikus Egyetem és a Széchenyi István Egyetem. A konzorciumi tagok közül legalább kettőnek olyan, a B1.1 pontnak megfelelő szervezetnek kell lennie, mely a 2001-es népszámlálás adatai szerint 10.000 főnél kevesebb lakónépességű településen működő intézmény fejlesztésére pályázik. Az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár, mint 10.000 fő alatti településen működő közművelődési intézmény szeretne csatlakozni konzorciumi tagként a pályázathoz. A pályázat beadási határideje július 20. A pályázati támogatás 100%-os. Elektronikus formátumban kiküldésre kerül a Pályázati útmutató és a Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Pályázat benyújtására. A pályázat projektmenedzsere, pénzügyi vezetője a Műszaki Egyetem részéről kerül kiállításra. Kérem a Polgármester Asszony és a Képviselő-testület támogatását.

Bencsik Mónika polgármester: Azt gondolom, hogy egy olyan lehetőséget, amely 100% támogatást nyújtanak, még akkor is, ha egy kicsi ráfordítást, nem csak munkaórában, hanem akár alapköltségekben jelent, fontosnak tartom. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: Köszönöm. A Pénzügyi Bizottság 2 igen és 1 tartózkodással javasolja elfogadásra a pályázat beadását.

Bencsik Mónika polgármester: Határozati javaslattal kapcsolatosan, szükségesnek tartom egy mondattal kiegészíteni, melyben a testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására. Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: A határozati javaslatba kerüljön megfogalmazásra, hogy amennyiben ez valóban plusz költség lenne (gondolok itt az 5%+Áfa összegű pályázatróli díjra) nem tudom, hogy van-e garancia arra, hogy valóban nyer-e a pályázat, mert ha nem

akkor minden bizonnyal a pályázatíró valamit ki fog számlázni. Ezt mindenképpen tisztázni kell.

Diószeghy Tünde képviselő: Tegnap kaptam egy újabb Együttműködési Megállapodást javítva, amiben benne van az, hogy a projektvezető vállalja a teljes költséget.

Bencsik Mónika polgármester: Intézményvezető Asszony felvállalta azt, hogy a szükséges egyeztetéseket a dokumentumokkal kapcsolatosan, ami ahhoz kell, hogy beadják a pályázatot, azt az intézmény elvégzi. Ennek a feltétele, hogy tisztázódjon, ha nem nyer a pályázat, akkor a felmerülő költségek nem terhelik az Önkormányzatot. Van-e kérdés felvetés? Bánóczy Margit képviselő asszony.

Bánóczy Margit képviselő: Pénzügyi Bizottsági ülésen én tartózkodtam, de amit ez a kiegészítés belekerül a határozati javaslatba én másképpen fogok szavazni.

Diószeghy Tünde képviselő: Szeretném hozzáfűzni, hogy nagyon minimális volt eddig is a továbbképzésre fordítható összeg az állam részéről, ez ma már 0 Ft nem kapunk semmi államtól.

Bencsik Mónika polgármester: Akkor kiegészíteném a határozati javaslatot, hogy felhatalmazza a Polgármester és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására, amennyiben költséget nem terhelik az Önkormányzat költségvetését. Aki ezzel így egyetért, kérem kézfeltartással jele. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
116/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár konzorciumi tagként való csatlakozása a TAMOP 3.2.12-12/1KMR a kulturális szakemberek továbbképzése a szolgáltatásfejlesztés érdekében című pályázathoz.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár konzorciumi tagként való csatlakozását a TAMOP 3.2.12-12/1KMR a kulturális szakemberek továbbképzése a szolgáltatásfejlesztés érdekében című pályázathoz támogatja, amennyiben nem terhelik az Önkormányzat költségvetését.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és az intézkedések megtételére. Határidő: 2012. július 20. Felelős: Intézményvezető

13. napirendi pont:

Döntés „innovatív iskola” EU-s pályázaton való részvételről

Bencsik Mónika polgármester: Átadom a szót Dér Zsuzsanna képviselő asszonynak.

Dér Zsuzsanna képviselő: A Nagykovácsi Iskola indulni kíván a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által kiírt Innovatív Iskolák fejlesztése (TÁMOP 3.1.4.B-12/2. számú) pályázaton, az alábbi témakörökben: környezeti nevelés,- egészséges életmód,- sport,- művészet. A pályázat segítséget ad az új köznevelési törvényben meghatározott

feladatokra való felkészüléshez, innovatív fejlesztéshez. A pályázat 100%-os támogatottságú, önrészt nem igényel. A pályázat benyújtására 2012. augusztus 15-től 2012. augusztus szeptember 15-ig van lehetőség, melynek elbírálása folyamatosan történik.

Bencsik Mónika polgármester: Ez abban tér el az előző pályázattól, hogy egy elég komoly megvalósíthatósági tanulmányt kell írni a programokkal kapcsolatosan is. Az oktatási szisztémát is érintheti ez a pályázat, ennek a nagyságrendjét próbáljuk egyeztetni az NFÜ-s kollegákkal, illetve azt kell jól összeraknunk majd, hogy minél nagyobb eszköztámogatási lehetőség legyen az innováció mellett. Itt várhatóan lesz költség, amit majd az Általános Iskola dologi kiadásainál az őszi kirendezésnél meg tudjuk jeleníteni.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Kérem a Képviselő-testületet, hogy mivel a beadási határideje szeptember 15-e, augusztus 15-től viszont megnyitják ezeket a pályázatokat, hogy itt is lehetőséget kapna esetleg a Közbeszerzési Bizottság, hogy a projektmanagert kiválassza. Mivel EU pályázat itt már dokumentálni kell a kezdetektől, erre kapjunk egy felhatalmazást a Képviselő-testülettől és a következő ütemben, amikor majd már önrésről kell döntenet, akkor már ide kerül egy komplettebb előterjesztés. A határozati javaslattal kapcsolatban módosító javaslatom lenne, a felelősök közé vegyük fel az Intézményvezető Asszonyt is és folyamatos legyen a határidő.

Bencsik Mónika polgármester: Aki a módosított határozati javaslattal egyetért, kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
117/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés „innovatív iskola” EU-s pályázaton való részvételről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „**TÁMOP 3.1.4-12/2. számú Innovatív iskolák fejlesztése**” című pályázat előkészítéséhez és beadásához szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt.

Felhatalmazza, a Közbeszerzési Bíráló Bizottságot a pályázatiíró kiválasztására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Intézményvezető

14. napirendi pont:

Döntés TÁMOP-2.4.5-12/8. „A munka és a magánélet összehangolását segítő munkahelyi kezdeményezések. Rugalmas munkahelyek” című pályázat beadásáról

Bencsik Mónika polgármester: Átadom a szót Jegyző asszonynak.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Korábban erre a pályázatra kaptunk egy felhatalmazást már, de szeretnénk kérni itt is, hogy a Közbeszerzési Bizottság kiválaszthassa majd a projektmanageri feladatok ellátására vonatkozóan a szakembereket. A TÁMOP-2.4.5-12/8.

„A munka és a magánélet összehangolását segítő munkahelyi kezdeményezések. Rugalmas munkahelyek” című pályázat melynek célja: Rugalmas munkaszervezési formák, munkaidő és humánerőforrás gazdálkodás, valamint egyéni élethelyzeteket rugalmasan kezelni tudó személyügy lehetőségeinek feltárása és bevezetése intézményi szinten. **Pályázható összeg:** max. 15 MFt 100%-os intenzitással „de minimis” keret terhére, 25% előlegigénylésre van lehetőség. **Törzstevékenység:** Munkaerő-gazdálkodás, képzés, munkaszervezet átalakítása, új típusú munkakörök fejlesztése a rugalmasság által, ösztönző intézkedések bevezetése. **A pályázat benyújtása:** 2012. 07. 30-ig lehetséges. A közigazgatásban folyó átszervezések miatt szükséges a szervezet átalakítással foglalkoznunk, illetve az munkaköri feladatok átszervezése kapcsán a képzésekre hangsúlyt fektetni.

Bencsik Mónika polgármester: A kiegészített határozati javaslatot olvasom fel, ami most került kiosztásra a Képviselő-testület részére. Aki ezzel a módosított határozati javaslattal egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
118/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: **Döntés a TÁMOP-2.4.5-12/8 számú A munka és a magánélet összehangolását segítő munkahelyi kezdeményezések; Rugalmas munkahelyek című pályázat előkészítéséről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TÁMOP-2.4.5-12/8 számú pályázat „A munka és a magánélet összehangolását segítő helyi kezdeményezések; Rugalmas munkahelyek” című pályázat előkészítéséhez és beadásához szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt.

Felhatalmazza, a Közbeszerzési Bíráló Bizottságot a pályázathoz szükséges projektmenedzseri feladatok ellátására pályázati eljárást folytasson le.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a Közbeszerzési Bíráló Bizottság által megjelölt legkedvezőbb ajánlatadó céggel a projektmenedzseri feladatok ellátására a megbízási szerződést megkösse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

A 15. napirendi pontot a testület Zárt ülésen tárgyalta. **Tárgy:Döntés Mosolygó István Nagykovácsi Puskin utca 3. szám alatti lakos által benyújtott - állattartással kapcsolatos fellebbezési ügyében.**

Lásd a zárt ülés jegyzőkönyvét

16.napirendi pont:

Nagykovácsi 1347 hrsz-ú belterületi kivett közterület megnevezésű ingatlan besorolásának megváltoztatása

Bencsik Mónika polgármester: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat a 73/2012. (V. 27.) számú határozatában döntött a 1347 és 2626 helyrajzi szám alatt nyilvántartott kivett közterület, illetve kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokból cca. 192 m2 értékesítéséről.

Az ingatlan adásvételi szerződés megkötése és a vételár kifizetése megtörtént, és jelenleg az új tulajdonosok tulajdonjogának bejegyzése és a telekalakítási eljárás van folyamatban a Budakörnyéki Földhivatal előtt. A Budakörnyéki Földhivatal jelezte, hogy a 1347 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület megnevezésű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesített 134 m²-nek átjegyzéséhez szükséges a kivett közterület megnevezés megváltoztatása és az ingatlan forgalomképesé tétele. Pénzügyi Bizottsági ülésen tárgyaltuk az előterjesztést, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: Pénzügyi Bizottság 3 egyhangú igen szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés felvetés van-e az előterjesztéssel kapcsolatosan? Nincs. Akkor szavazásra bocsátom módosítás nélkül a határozati javaslatot, aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazat mellett támogatja a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

120/2012. (VII.13.)

HATÁROZATA

Tárgy: Nagykovácsi 1347 hrsz-ú belterületi kivett közterület megnevezésű ingatlan besorolásának megváltoztatása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Nagykovácsi Hrsz: 1347 (kivett közterület, 244 m²) ingatlan „kivett közterület megnevezését” – Nagykovácsi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2009. (IX. 01.) Kt. sz. rendeletnek, valamint a tényleges használatának megfelelően – kivett beépítetlen területté módosítja és a földrészletet forgalomképesé, nyilvánítja.

Felhatalmazza Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

17. napirendi pont:

Döntés az Öregiskola (Kossuth L. u. 78. Hrsz:406) és a Faluház (Templom köz 6. Hrsz:405) telkeinek egyesítéséről az inkubátorház megvalósítása céljából.

Bencsik Mónika polgármester: Ahogy az már Önök által is ismert un. Határon Átnyúló Együtműködési Program keretében – komáromi partnerrel – közel 730.000 euró támogatást nyertünk Inkubátorház megvalósítása és működtetésére. Ennek során az Öregiskola nyugati szárnya kerülne felújításra, valamint a telek alsó részén – a faluház elbontását követően, a hátsó telekhatárhoz igazodva – egy kisebb irodaépület létesülne. Ezzel a kialakítással megvalósulhat a főutca és a Kolozsvár tér passage szerű összeköttetése is. Az új épület közműcsatlakozásai, valamint a kertrendezés megvalósítása miatt szükséges a csatlakozó két ingatlan összevonása. Mivel mindkét ingatlan a Vt-1-v övezetbe tartozik, az egyesítésnek nincs akadálya. A földhivatali eljárás szakhatósági véleményezéséhez – a tulajdonosi érintettség okán – más eljáró hatóság kijelölését kell kérnünk a Pest Megyei Kormányhivatalnál, célszerűen Budakeszit, hiszen ők végezték az engedélyeztetést is. A kijelölés előtt a Képviselő-testületi döntés szükséges az eljárás megindításáról. Kérdés felvetés van-e ezzel kapcsolatosan. Nincs.

Akkor kérem szavazzunk, aki elfogadja a határozati javaslatot a telekegyesítésről az kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazat mellett támogatja a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
121/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés az Öregiskola (Kossuth L. u. 78. Hrsz:406) és a Faluház (Templom köz 6. Hrsz:405) telkeinek egyesítéséről az inkubátorház megvalósítása céljából.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Öregiskola (Kossuth L. u. 78. Hrsz:406) és a Faluház (Templom köz 6. Hrsz:405) telkeinek egyesítését kezdeményezi az inkubátorház megvalósítása céljából.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész

18.napirendi pont:

Döntés a Somodi Károlyné, Nagy Gábor, Horváth Csabáné, Beöthy György és dr. Born Miklós termőföld felajánlásáról:

Bencsik Mónika polgármester: Ez egy nagyon örömteli dolog, hiszen több lakos felajánlotta ajándékozás címén az Önkormányzat részére a földterületeit. Erre vonatkozóan készítette el Jegyző asszony azt az előterjesztés, amit ki is osztottunk a reggel folyamán. Itt 6 db ingatlanról van szó, de mi csak az 5 ajándékozásról döntünk ma. Ezek teljesen változó négyzetméter számok. Azt gondolom, hogy ez számunkra kedvező, hiszen, ha minél több külterületen vagyunk tulajdonosok, annál jobban tudjuk a település érdekeit képviselni, illetve az adásvételeknél is elővásárlási joga van az Államnak, ezért nekünk is.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Ahogy elindítjuk ezt a folyamatot, fogjuk látni, hogy milyen plusz költségekkel jár, mert függetlenül attól, hogy ez egy ajándékozási az átírás költségeivel még számolni kell.

dr.Balogh László képviselő: A vétellel kapcsolatban, lehet tudni valamit?

Tóthné Pataki Csilla jegyző: A vétellel kapcsolatosan, ha kapunk egy meghatalmazást, akkor felvennénk a kapcsolatot a felajánlóval.

Bencsik Mónika polgármester: Akkor én azt mondom, hogy ha a képviselő-testület azt mondja, hogy akik vételre ajánlják azokkal is tárgyaljuk, akkor ezt megtesszük. Aki ezzel egyetért kérem, kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazat mellett támogatja a vételi ajánlatokról az egyeztetést.**

Most szavazzunk az ajándékozásról, aki egyetért azzal, hogy elfogadjuk a felajánlott földterületeket ajándékba azt kérem, kézfeltartással jelezzék. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen szavazat mellett támogatja a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
122/2012. (VII.13.)
HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Somodi Károlyné, Nagy Gábor, Horváth Csabáné, Beöthy György és dr. Born Miklós termőföld felajánlásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somodi Károlyné, Nagy Gábor, Horváth Csabáné, Beöthy György és dr. Born Miklós budapesti lakosok, ajándékozás jogcímén, térítésmentesen történő tehermentes termőföld felajánlását: 042/34 hrsz-ú ingatlan, 5/335-ed tulajdoni hányadára. A 042/32 hrsz-ú ingatlan, 3/1026-ed tulajdoni hányadára, a 028/22 hrsz-ú ingatlan 6/43-ad tulajdoni hányadára, a 028/32 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára és a 042/33 hrsz-ú ingatlan 6/349-ed tulajdoni hányadára, köszönettel elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az ajándékozási szerződések előkészítésére és aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész

19. Indítványok, javaslatok: Benzinkút létesítése ipari területen

Bencsik Mónika polgármester: Egy olyan tájékoztatás van önök előtt, ami Képviselő-testületi döntést nem igényel, ebben nincs döntési jogosultságunk. Ebben a kérdésben döntést a szakhatóságok fognak hozni. Kérem, hogy Györgyi Zoltán főépítész úr néhány szóban mondja el a helyzetet.

Györgyi Zoltán főépítész: Tóth Mihály és Tóth Zoltán a mellékelt beadvánnyal kereste meg hivatalunkat, melyben az egykori ROBUS faüzem telkének főút melletti részén – bérleti konstrukcióban – ún. konténeres benzinkutat létesítenének. A mellékelt helyszínrajz és távlati képek mutatják a tervezett forgalmi rendet, illetve az építmény kialakítását. Az ingatlan a kereskedelmi, gazdasági szolgáltató övezetbe – Gksz-1 – tartozik, ahol ilyen funkció megvalósítható, természetesen a szükséges környezetvédelmi előírások betartásával. A kastély szomszédsága miatt, műemléki környezetbe fekszik ahol a KÖH szakhatósági közreműködése is szükséges. Megítélésünk szerint ez a funkció szükséges településünkön, és ha látványtervekben bemutatott növényesítés is megtörténik, a rendezett állapot nem lesz idegen Nagykovácsi kapujától.

Bencsik Mónika polgármester: A tájékoztatás tudomásulvételéről kérnék egy szavazást.

Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja, 8 igen tudomásul vette a tájékoztatás.

Nagyon röviden beszámolnék még egy pár dologról. Például, hogy milyen rendezvények várhatóak augusztusban és szeptemberben. Augusztusban Búcsú utána a Művészeti Fesztivál, illetve 20-án a Szent István napi megemlékezés, ezen a napon Hármaskorú Határkő letétel is lesz. Augusztus 21-én érkezik településünkre a Mária zarándoklat Csíksomlyóról. Augusztus végén NAME fesztivál. Szeptemberben 14-15-16-án Civil nap, e mellett Sörfesztivál. Hétfői napon megtörtént a munkaterület átadás a Kastély melletti árok építés ügyében. A Tinódi utcában a Telki út és az Akácfa utca között, teljes csatornahálózat rekonstrukciót kezdtünk. Sajnálatos módon a temető melletti járda kiépítés még nem kezdődött meg, de reméljük, hogy nyár végére abban is tudunk lépni.

Hivatal zárva tart igazgatási szünet miatt, augusztus 3-tól augusztus 22-ig. Ügyeleti rendszer működik addig.

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Munkaterv szerint szeptemberben lenne ülés, viszont a közbeszerzéseket indítjuk, és egy olyan javaslatunk lenne, hogy augusztus 30-n terveznénk egy rendkívüli Képviselő-testületi ülést.

Bencsik Mónika polgármester: Ezt még egyeztetni kell. Tisztelettel megköszönöm a Képviselő-testületnek a részvételt, további kérdés, javaslat nem lévén a rendkívüli Képviselő-testületi ülést bezárom.

Kmf.

**Bencsik Mónika
polgármester**

**Tóthné Pataki Csilla
jegyző**