

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

E-szám: E-71/2015

Tárgy: Döntés a Zsigmond Dentál Fogászati Kft-vel kötendő feladat-ellátási szerződéséről valamint bérleti díjának mértékéről

Előterjesztő neve: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó neve: dr. Halmosi-Rokaj Odett osztályvezető

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

Gazdasági vezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2015. május 12.

Jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.

Nagykovácsi, 2015. május 12.

Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Döntést előkészítő – indokolási rész

Előzmény:

Dr. Zsigmond Livia fogszakorvos már 2013. évben megkereste Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatát annak érdekében, hogy feladat-ellátási szerződése a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítésre kerüljön. A feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata 2013-ban elkészült és a szerződéstervezet dr. Zsigmond Livia fogorvossal is egyeztetésre került. Dr. Zsigmond Livia a szerződéstervezettel nagyrészt egyetértett, kizárólag a fogorvosi rendelő helyül szolgáló önkormányzati helyiség bérleti díjával nem értett egyet, mivel a központi költségvetésből általa kapott finanszírozás és az egyes térítésköteles szolgáltatásokért kapott ellenérték nem jelent annyi bevételt, hogy a bérleti díjat anyagi nehézség nélkül megfizesse. Kérte ezért az akkori Képviselő-testület külön döntését a bérleti díj tekintetében. A bérleti díj mérséklése tekintetében a Képviselő-testület 107/2013. (V.23.) számú határozatával döntött, melyben a bruttó 48.000,-Ft bérleti díjat bruttó 30.000,-Ft összegű bérleti díjra csökkentette.

A feladat-ellátási szerződés jóváhagyása tekintetében is döntött a Képviselő-testület, és a 16/2013. (V.23.) számú határozatával a feladat-ellátási szerződés tervezetét aláírásra alkalmasnak találta.

Tényállás:

A feladat-ellátási szerződés aláírása ugyanakkor nem történt meg, így dr. Zsigmond Livia fogszakorvos ismételten kérelmezte a hivatkozott szerződés megkötését. Kérelmében előadta továbbá, hogy a szerződésnek azt is rendeznie kell, hogy fenntartási–fejlesztési kötelezettségekhez a szolgáltatás fenntartója milyen módon járul hozzá. Dr. Zsigmond Livia kérelmezte továbbá, hogy az Önkormányzat a fogorvosi rendelő épületének jelenlegi állapotán javítson.

A bérleti díjak tekintetében Molnár Mária ingatlan értékbecslő által adott vélemény alapján a fogorvosi rendelő bérleti díjának mértéke a piaci (nem lakás céljára szolgáló helyiségek) bérleti díjak alatt van.

A fogorvosi rendelő állapota tekintetében a Polgármesteri Hivatal Településüzemeltetési, Beruházási és Pályázati Osztálya állapotfelmérést tartott, és az állagmegóvási munkák elvégzése tekintetében megkereste a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft.-t. A NATÜ az állagmegóvás tekintetében árajánlatokat kért be.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján az egészségügyi alapellátás kötelezően biztosítandó feladat az önkormányzatok részéről. Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152.§ (1) bekezdése alapján az egészségügyi alapellátás az alábbi ellátásokra terjed ki:

„ A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról,

- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.”

A házi orvosok illetve dr. Jakab Erika házi gyermekorvos az ingyenesen rendelkezésre bocsátott rendelő rezsiköltségét fizeti.

A 2013-ban elfogadott feladat-ellátási szerződés ismételtlen egyeztetésre került dr. Zsigmond Livia fogszakorvossal és a Képviselő-testület döntését követően az aláírásra kerülhet.

Döntés:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 47. § 2. pontja alapján a határozati javaslat egyszerű szavazattöbbséget igényel.

Kérem, hogy a T. Képviselő-testület vitassa meg az előterjesztést és döntsön dr. Zsigmond Livia fogszakorvos feladat-ellátási szerződésének megkötéséről, valamint a bérlet díjmentességéről.

Nagykovácsi, 2015. május 12.

Határozati javaslatok

I.

Tárgy: Döntés dr. Zsigmond Livia és dr. Jani Ágnes (Zsigmond Dentál Kft.) feladat-ellátási szerződésének jóváhagyásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) b.) pontjában foglalt, Nagykovácsi Nagyközség I. és II. számú fogorvosi körzetének ellátására feladat ellátási szerződést köt a Zsigmond Dentál Fogászati Kft.-vel (Képv.: dr.Zsigmond Livia, Cégjegyzékszám: 13-09-115838, székhely. 2094 Nagykovácsi, Radnóti utca 20.)

Felhatalmazza a Polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: Polgármester

II.

Tárgy: Döntés a Zsigmond Dentál Fogászati Kft. helyiségbérleti díjáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő, Nagykovácsi, Kossuth L. u. 56/2. szám alatti (385. hrsz.) 68 m² alapterületű fogorvosi rendelő bérleti díja tekintetében a Zsigmond Dentál Kft. részére

2015. július 1. napjától bérleti díjmentességet biztosít. Bérző kötelezettsége a használatból származó közüzemi díjak megfizetése.
Felhatalmazza Polgármestert a bérleti szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: Polgármester