



IGAZSÁGÜGYI HIVATAL

FŐIGAZGATÓ

Ikt.sz.: 25250

Üi.: Dr. Dékány Virág

Tárgy: földalap elkülönítési tervezet
jóváhagyása

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA ÉRKEZETT
2015 NOV 17.
2.
IKTATÓSZÁM:
ELŐSZÁM:
MELLÉKLET:
ELŐADÓ:

HATÁROZAT

A Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatal 2015. szeptember 24. napján előterjesztett -- Riskóné dr. Géczy Edit ügyvéd által képviselt Rozmaring Szövetkezeti Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Rozmaring Szövetkezeti Kft.) vagyonkezelésében álló Budapest II. kerület, Csobánka, Budakalász, Pilisszentiván, Nagykovácsi, Solymár, Remeteszőlős, Piliscsaba, Pilisvörösvár településeken fekvő termőföldekkel összefüggő -- földalap elkülönítési tervezete vonatkozásában

m e g á l l a p í t o m,

hogy a tervezet a tulajdonviszonyok rendezése érdekében, az állam által az állampolgárok tulajdonában igazságtalanul okozott károk részleges kárpótlásáról szóló 1991. évi XXV. törvény (továbbiakban: Kpt.) és a szövetkezetekről szóló 1992. évi I. törvény hatálybalépéséről és az átmeneti szabályokról szóló 1992. évi II. törvény (továbbiakban: Ámt.) vonatkozó rendelkezéseinek az alábbiak szerint megfelel, ezért a határozat mellékletét képező földalap tervezetet

j ó v á h a g y o m .

A határozat ellen a Rozmaring Szövetkezeti Kft., a helyi érdekegyeztető fórum(ok) és a részarány-földtulajdonosok képviselője - a kézbesítéstől számított 15 napon belül - az igazságügyért felelős miniszternek címzett fellebbezéssel élhet, melyet az Igazságügyi Hivatalnál, mint elsőfokú kárpótlási hatóságnál kell 3 példányban benyújtani.

INDOKOLÁS

1.) Hatóságom jogelődje, a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Igazságügyi Szolgálat, mint elsőfokú kárpótlási hatóság - *figyelemmel az Amt 21.§ (5) bekezdésének b.) pontjára* - 2012. március 23. napján, a 25250-115/2 szám alatt meghozott határozatával megállapította, hogy a Rozmaring Szövetkezeti Kft által elkészített, és jóváhagyásra előterjesztett földalap tervezete törvénysértő. Hatóságom jogelődje - *60 napos eljárási határidő tűzésével* - kötelezte a Rozmaring Szövetkezeti Kft-t a törvénysértés megszüntetésére.

A Rozmaring Szövetkezeti Kft a jogerős határozatban foglalt kötelezésnek nem tett eleget, következésképpen hatóságom jogelődje a földalap jóváhagyását 2012. július 6. napján, a 25250-134 szám alatt meghozott határozatával megtagadta.

A jóváhagyást megtagadó határozat ellen a Rozmaring Szövetkezeti Kft – *élve az Amt. 21.§ (7) bekezdése alapján biztosított jogorvoslati jogosultságával* -- fellebbezést nyújtott be az igazságügyért felelős miniszterhez.

A Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium, mint másodfokú kárpótlási hatóság az **XX-ISZFO/2396/2/2012** szám alatt, 2012. augusztus 31. napján meghozott határozatával a fellebbezést elutasította, és az elsőfokú határozatot helybenhagyta. A határozat jogerős.

2.) Az Amt. 21.§ (8) bekezdése alapján amennyiben a szövetkezet a jogerős megállapító határozatban foglaltaknak az előírt határidőn belül nem tesz eleget, a kijelölést a határozat alapján a szövetkezet költségére az ingatlanügyi hatóság végzi el.

Az 1.) pontban részletezett előzményeket követően – *tekintettel arra, hogy szövetkezeti földalapképzésre további törvényes lehetőség nincs* – hatóságom jogelődje, a Közigazgatási és Igazságügyi Hivatal – *figyelemmel az Amt 21. § (8) pontjára* – a 25250-134 számú határozata alapján megkereste az ingatlanok fekvése szerint illetékes Budakörnyéki Körzeti Földhivatalt valamint a Szentendrei Körzeti Földhivatalt, hogy a szövetkezet (jogutódja) költségére végezze el a Rozmaring Szövetkezeti Kft vagyionkezelésében álló termőföldekkel összefüggő földalap kijelölést.

3.) A Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatal Budakörnyéki Járási Földhivatala (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság) **2014. december 12.** napján benyújtotta a **49.821/2014** számú **(első) földalap elkülönítési tervezetét**, és a földalap képzési eljárás során keletkező kiegészítő iratokat.

A kárpótlási hatóság megvizsgálta a benyújtott tervezetet, valamint a kiegészítő iratokat. és **2015. január 16. napján a 25250-186/2** szám alatt kiadmányozott **iránymutatásában** jelezte eljáró ingatlanügyi hatóságnak, hogy a földalap kijelölés során figyelemmel kell lenni az **Amt. 13. § (3) bekezdésének a.)-d.)** pontjára, valamint a **21.§ (2) bekezdésére**.

A fentiekben hivatkozott jogszabályi helyek alapján a földalap képzés során - *helyrajzi szám szerint meghatározva* - el kell különíteni

- a) a tagok, a velük azonos jogállású személyek és a kívülállók (együtt: részarány-földtulajdonosok) tulajdonában levő földet,
- b) a Kpt. 17. §-ában meghatározott szövetkezeti tagok és alkalmazottak földalapját,
- c) a Magyar Állam tulajdonában lévő földeket,
- d) a Kpt. 15-16. és 18-20. §-aiban meghatározott földet (kárpótlási földalap) az ott megjelölt árverés céljára.

A tervezet elkészítése során össze kell állítani a kijelölt földrészletek (táblák) jegyzékét és azokat 1:10 000 méretarányú átnézeti térképen kell ábrázolni.

4.) Eljáró ingatlanügyi hatóság az iránymutatásnak megfelelően 2015. április 8. napján ismét benyújtotta a módosított **(második) földalap elkülönítési tervezetet**. A kárpótlási hatóság megvizsgálta a korrigált földalapot, és **2015. április 24.** napján, a **25250-191/2** szám alatt

kiadmányozott **iránymutatásában** jelezte eljáró ingatlanügyi hatóságnak, hogy a földalapkijelölés során figyelemmel kell lenni a **Kpt. 18.§ (3) és (5)** bekezdésére, valamint az **Amt 15.§ (1)** bekezdésének **i.)** pontjára is.

A hivatkozott jogszabályok szerint ugyanis a kiadásra kerülő termőföldet elsődlegesen a védett és a védelemre tervezett természeti területen kívül kell kijelölni. Amennyiben a védett természeti területen kívül rendelkezésre álló terület a kijelöléshez nem elegendő - *a nemzeti park, a nemzetközi egyezmények hatálya alá tartozó és a fokozottan védett területek kivételével* -, a szövetkezet tulajdonában lévő szántó, kert, gyümölcsös, szőlő és erdő művelési ágba tartozó védett természeti terület is kijelölhető. A védett természeti területből történő kijelölés esetén azonban a természetvédelmi hatóság *előzetes hozzájárulását* be kell szerezni.

A földalapképzés során figyelemmel kell lenni arra is, hogy a - *lakott tanyákhoz tartozó termőföldek kivételével, melyek kijelöléséhez a természetvédelmi hatóság hozzájárulása szükséges* - nemzeti park, nemzetközi egyezmény hatálya alá tartozó és a fokozottan védett terület, továbbá - *szántó, gyümölcsös, kert, szőlő művelési ágba tartozó termőföldek kivételével, amelynek kijelöléséhez a természetvédelmi hatóság hozzájárulása szükséges* - egyéb védett természeti terület ne kerüljön bele.

5.) 2015. szeptember 24. napján az ingatlanügyi hatóság ismételten benyújtotta a korrigált **(harmadik) földalap elkülönítési tervezetét**. Az iránymutatásban írtaknak megfelelően csatolta a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, mint környezet- és természetvédelmi hatóság **PE/KTF/24272-1/2015.** szám alatt kiadmányozott állásfoglalását, és **PE/KTF/24272-3/2015.** szám alatt kiadmányozott határozatát.

A természetvédelmi hatóság a földalap-képzési eljáráshoz kapcsolódóan részletes szakvéleményt adott, és nem járult hozzá a Pilisszentiván 073/31, 073/32, 073/34, 073/37, 073/40, 073/46, 085/2 helyrajzi szám alatt; a Solymár 0109/1 hrsz b. és f. alrészlet alatt felvett szántó művelési ágba tartozó ingatlanok földalapba történő kijelöléséhez.

6.) Figyelemmel az ingatlanügyi hatóság 2.)-5.) pontban részletezett földalapképzési eljárására, a kárpótlási hatóság iránymutatásaira, valamint a környezet- és természetvédelmi hatóság állásfoglalására illetve határozatára, a Rozmaring Szövetkezeti Kft területére vonatkozó összesített földalap (települések szerint bontva) az alábbiak szerint alakul:

Rozmaring Vagyonkezelő Szövetkezeti Kft		
Földalap		
(Összes település)		
	AK	terület (m2)
Részarány	481,12	404746
Tagi- tulajdoni	1030,24	451503
Kárpótlás	1625,79	789449
Kivett, védett	4106,53	3614591
összesen:	7243,68	5260289

Solymár		
	AK	terület (m ²)
Részarány	359,8	189504
Tagi- tulajdoni	1030,24	451503
Kárpótlás	1372,56	570299
Kivett, védett	1491,97	1074589
összesen:	4254,57	2285895

Budapest		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	19,02	10754
Kivett, védett	147,91	449283
összesen:	166,93	460037

Budakalász		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	0,44	6248
Kivett, védett	0	0
összesen:	0,44	6248

Csobánka		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	229,11	192698
Kivett, védett	1404	809382
összesen:	1633,11	1002080

Nagykovácsi		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0,55	318
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	0	0
Kivett, védett	868,77	599110
összesen:	869,32	599428

Piliscsaba		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	0	0
Kivett, védett	0	0
összesen:	0	0

Pilisvörösvár		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	0	0
Kivett, védett	0	0
összesen:	0	0

Pilisszentiván		
	AK	terület (m ²)
Részarány	121,49	214924
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	4,63	9450
Kivett, védett	193,88	655252
összesen:	320	879626

Remeteszőlős		
	AK	terület (m ²)
Részarány	0	0
Tagi- tulajdoni	0	0
Kárpótlás	0	0
Kivett, védett	0	26975
összesen:	0	26975

A fentiekben írt összesítő táblázatok elválaszthatatlan részét képezi jelen határozat melléklete, amelyben az ingatlanügyi hatóság feltüntette a földalapha tartozó összes ingatlant - helyrajzi szám szerinti bontásban.

7.) A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 1.§ (1) bekezdése alapján a kárpótlási hatóság hatáskörét

a jogszabályokban előírt célok megvalósítása érdekében, mérlegelési és méltányossági jogkörét a jogalkotó által meghatározott szempontok figyelembevételével és az adott ügy egyedi sajátosságaira tekintettel gyakorolja.

Eljáró kárpótlási hatóságnak a földalap tervezet elbírálása során – *figyelemmel az Amt. 21.§-ban írt kötelezettségére* - azt kellett vizsgálnia, hogy a tervezet megfelel-e a Kpt. és az Amt. földalap kijelölésről szóló rendelkezéseinek. A földalap kijelölési eljárás során hatóságnak tekintettel kellett lennie arra a tényre, hogy a földalap kijelölést érintő jogszabályi háttér az 1990-es évek elején fennálló sajátos tulajdonviszonyok idejére alkalmazható.

A kárpótlási hatóság jogelődje, a Fővárosi Kárrendezési Hivatal 1992. február 14. napján a 2073/1992. szám alatt teljesítette a Kpt. - *időközben hatályon kívül helyezett* - 12.§ (4) bekezdés szerinti kötelezettségét, és AK mennyiségben kifejezve értesítette a Rozmaring Szövetkezeti Kft jogelődjét, a Rozmaring Mgtsz.-t a gazdálkodó szervezet tulajdonában vagy használatában lévő, és a Kpt. hatálya alá tartozó módon megszerzett termőföldre bejelentett kárpótlási igényről. Az 1992. február 14. napja óta eltelt több mint 20 évben a Rozmaring Mgtsz.-ből kivált négy új gazdálkodó szervezet közül *a Kevély-Völgye Mezőgazdasági Termelőszövetkezet, Vörösvár Mezőgazdasági Termelőszövetkezet, Csaba Mezőgazdasági Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.* vonatkozásában a földalapképzés, valamint a termőföldárverés 1995-1996-ban már - *a korabeli hatályos jogszabályi háttérnek megfelelően* - lezajlott.

Következésképpen a visszamaradt területek vonatkozásában a Kpt. hatályon kívül helyezett 12.§ (4) bekezdés szerint kiközölt AK érték és a Kpt. 16-17. § - ban foglalt rendelkezések már nem értelmezhetők.

A kárpótlási hatóság a földalapképzési eljárás, illetve a tervezet elbírálása során megállapította, hogy az ingatlanügyi hatóság a földalap kijelölés során a "maradvány" termőföldek vonatkozásában a kárpótlási célok megvalósulására tekintettel járt el.

A kárpótlási hatóság - a hatáskör kiosztás alapján - a döntéshozatal során nem vizsgálhatta *a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól* szóló 373/2014 (XII. 31.) Korm. rendelettel az ingatlanügyi hatóság hatáskörébe utalt szakkérdéseket, és *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015 (III.30.) Korm. rendelettel a környezet és természetvédelmi hatóság hatáskörébe utalt szakkérdéseket.

8.) A határozat egy példányát (és a határozat elválaszthatatlan részét képező mellékletet) eljáró kárpótlási hatóság - *az Amt. 21.§ (7) bekezdése alapján a jogorvoslati jogosultság biztosítása érdekében* - megküldi a Rozmaring Szövetkezeti Kft, és az Amt. 20.§ (1) bekezdés szerinti helyi érdekegyeztető fórumok és részarány földtulajdonosok képviselője részére.

A Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzője 2012. július 05. napján tájékoztatta a kárpótlási hatóságot, hogy az 1992. március 09. napján létrehozott Helyi Érdekegyeztető Fórum már nem működik, és a Polgármesteri Hivatal álláspontja szerint a fórum ismételt létrehozása - *figyelemmel az Amt. 20.§ (2) bekezdésére* - nem lehetséges. Erre figyelemmel a határozatot (és mellékletét) eljáró kárpótlási hatóság Nagykovácsi vonatkozásában - *tájékoztatásul* - a Nagykovácsi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzője részére is megküldi.

9.) Az **Amt. 21.§ (8)** bekezdése alapján az ingatlanügyi hatóság a földalap kijelölést a szövetkezet költségére végzi el. Eljáró ingatlanügyi hatóság 2014. szeptember 05. napján, és a Pest Megyei Kormányhivatal Pénzügyi Főosztálya 2014. november 03. napján tett nyilatkozata alapján a földalap kijelölési eljárás az ingatlanügyi hatóság működésében többletköltséget nem jelentett, következésképpen a költségek elszámolásáról rendelkezni nem kell.

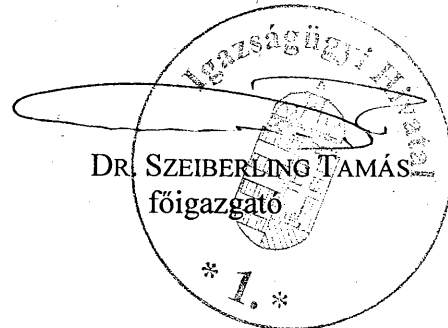
Fentiek alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint döntöttem.

A hatóság hatásköre és illetékessége az Igazságügyi Hivatalról szóló 233/2014. (IX.18.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdésén és a 7.§. (2) bekezdésén alapul.

A határozat - a fentiekben hivatkozott jogszabályhelyeken túl - a szövetkezetekről szóló 1992. évi I. törvény hatálybalépéséről és az átmeneti szabályokról szóló 1992. évi II. törvény (Amt.) 21. § rendelkezésein; a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 1.§ és 71-72.§ rendelkezésein alapul.

A jogorvoslati jogosultság biztosítása a Ket. 98-99. § és az Amt. 21.§ (7) bekezdésén, a költségelszámolásról történő rendelkezés (mellőzése) az Amt. 21.§ (8) bekezdésén alapul.

Budapest, 2015. november „9.”



A határozatot (és annak elválaszthatatlan részét képező - helyrajzi számonként bontott - földalapot tartalmazó mellékletét) kapja:

- jogorvoslati jogosultak:

- 1.) A Rozmaring Szövetkezeti Kft képviselőjében Riskóné dr. Géczy Edit ügyvéd (1026 Budapest, Szilágyi E. fasor 79. II/3.)
- 2.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és a részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2083 **Solymár**, József Attila u. 1.)
- 3.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és a részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 1024 **Budapest**, Mechwart liget 1.)
- 4.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és a részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2084, **Pilisszentiván**, Szabadság u. 85.)
- 5.) a Részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2094 **Nagykovácsi**, Kossuth Lajos u. 61.)
- 6.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és a részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2014 **Csobánka**, Fő út 1.)
- 7.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és a részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2011 **Budakalász**, Petőfi tér 1.)
- 8.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: **Piliscsaba**, Kinizsi utca 1-3., 2081

9.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2084 **Pilisszentiván** Szabadság út 85.)

10.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2085 **Pilisvörösvár**, Fő tér 1.

11.) Helyi Érdekegyeztető Fórum és részarány-földtulajdonosok képviselője (Polgármesteri Hivatal címén: 2090 **Remeteszőlős**, Nagykovácsi út 3)

- tájékoztatásul:

12.) Nagykovácsi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Jegyzője
(2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.)

13.) Pest Megyei Kormányhivatal Budakeszi Járási Hivatala (1117 Bp. Karinthy Frigyes út 3.)

14.) Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatóság (2101 Gödöllő, Pf. 292.)

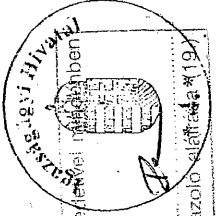
- Irattár



Nagykovács						
Részarány-tulajdon						
terület (m ²)	AK	művelési ág	fekvés	kt	jogi jelleg	
318	0,55	rét				
Összesen:	318	0,55				

Tagi tulajdoni NINCS						
hrsz,	terület (m ²)	AK	művelési ág	fekvés	jogi jelleg	
Összesen:						

Kárpótias NINCS						
hrsz.	terület (m ²)	AK	művelési ág	fekvés	jogi jelleg	
Összesen:						



Osszesen:								
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--

Védett, kivett területek						
hrs.	terület (m ²)	AK	művelési ág	fékvés	jogi jelleg	
022/7	1629	3,11	szántó	kt	v	
022/10	1455	2,02	szántó	kt	v	
	570	1,09	szántó	kt	v	
022/14	2237	3,11	szántó	kt	v	
022/15	2239	3,11	szántó	kt	v	
022/16	2247	3,12	szántó	kt	v	
022/17	1996	0,00	út	kt	v	
022/40	1654	3,16	szántó	kt	v	
022/41	1863	3,56	szántó	kt	v	
022/42	2876	5,49	szántó	kt	v	
022/43	4549	10,28	rét	kt	v	
	6791	11,82	rét	kt	v	
022/44	1579	0,00	út	kt	v	
022/45	2867	5,48	szántó	kt	v	
022/48	1615	3,08	szántó	kt	v	
022/49	525	1,46	szántó	kt	v	
	2117	4,04	szántó	kt	v	
022/50	577	1,60	szántó	kt	v	
	1023	1,95	szántó	kt	v	
022/52	2095	5,82	szántó	kt	v	
022/54	1287	3,58	szántó	kt	v	
022/57	943	2,62	szántó	kt	v	
022/58	1254	3,49	szántó	kt	v	
022/59	1254	3,49	szántó	kt	v	
022/60	1255	3,49	szántó	kt	v	
022/61	1255	3,49	szántó	kt	v	
022/62	955	2,65	szántó	kt	v	

2016 NOV 01
 A másolat hivatalosan az okmánykezelő hivatalban megőrzendő.
 igazoló aláírása (19.)

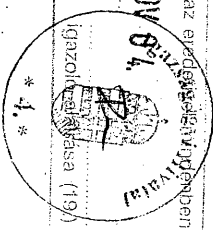
024/1	2783	0,47 legelő	kt	V
026	1151	0,00 út	kt	V
027	6220	10,82 rét	kt	V
028/9	43173	10,36 nádas	kt	V
028/25	923	0,00 út	kt	V
030	4327	0,00 út	kt	V
038	13727	0,00 vízfolyás	kt	V
040/15	808	0,00 út	kt	V
040/28	573	0,00 út	kt	V
040/37	2059	0,00 út	kt	V
041	4962	0,35 legelő	kt	V
042/2	3229	0,00 út	kt	V
042/4	65695	125,48 gyümölcsös	kt	V
042/5	3920	0,00 út	kt	V
042/14	1331	0,00 út	kt	V
042/27	2028	0,00 út	kt	V
042/50	3094	0,00 út	kt	V
042/72	108808	207,82 gyümölcsös	kt	V
042/75	1047	2,00 gyümölcsös	kt	V
084/19	7203	0,00 út	kt	V
084/20	5941	0,00 út	kt	V
084/22	7945	0,00 út	kt	V
084/24	21206	0,00 árok	kt	V
084/25	2625	0,63 erdő	kt	V
084/26	6396	1,54 erdő	kt	V
084/27	1690	0,04 erdő	kt	V
084/28	7169	0,50 legelő	kt	V
084/29	2240	0,00 árok	kt	V
084/30	2627	0,63 erdő	kt	V
084/31	2839	0,20 legelő	kt	V
084/32	1420	0,00 árok	kt	V
084/34	11936	0,00 út	kt	V
084/36	1864	0,00 árok	kt	V
084/38	3368	0,00 út	kt	V
084/45	10014	0,70 legelő	kt	V
084/46	4662	0,00 út	kt	V

A Hivatal által
megadott adatok
2019.04.04.
százalék alírása (9%)

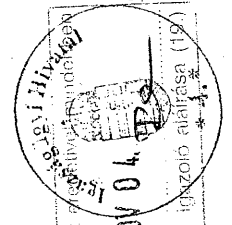
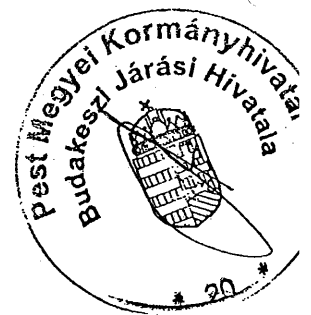
084/51	3744	7,15	gyümölcsös	kt	v
084/68	762	0,00	út	kt	v
084/69	9418	34,38	szántó	kt	v
084/81	5865	23,46	szántó	kt	v
	748	2,99	szántó	kt	v
084/82	1127	4,11	szántó	kt	v
	1014	4,06	szántó	kt	v
084/86	1677	6,12	szántó	kt	v
084/87	8009	0,56	legelő	kt	v
084/109	3069	0,00	út	kt	v
084/131	2285	0,00	út	kt	v
084/136	1967	0,00	út	kt	v
084/160	379	0,00	út	kt	v
084/161	906	3,15	gyümölcsös	kt	v
084/183	905	3,15	gyümölcsös	kt	v
084/189	1578	0,00	út	kt	v
084/225	905	3,15	gyümölcsös	kt	v
084/228	1050	0,00	út	kt	v
093/2	663	0,00	út	kt	v
012/136	29592	51,49	rét	kt	v
023	62862	229,45	rét	kt	v
	14788	33,42	rét	kt	v
025	18647	4,48	nádas	kt	v
0120/1	1152	0	út	kt	v
	4288			kt	v
Összesen:	599110	868,77	árok	kt	v

Rozmaring Szövetkezet (Nagykovácsi)		
Részarány	AK	terület (m ²)
Tagi-tulajdoni	0,55	318
Kárpótlás	0	0
Kivett, védett	868,77	599110

A másolat hiteles, az eredetivel egyenértékűen meggyezik.
 2015 NOV 09
 Gazdálkodási Osztály (19)
 * 4. *



összesen:	869,32	599428
-----------	--------	--------



A másolat hiteles, az eredetivel egyenértékű.
meggyőződik

2015 NOV 04

igazoló aláírása (10)