

Kifüggesztve: 2016.02.15. - 03.01.

Levegő napjai 2016.03.02.



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
MONORI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: 10131-6/2015
Ügyintéző: Fekete Zoltán
Telefon: 06 29 410 129 *2520

Tárgy: Eredeti állapot átvétele
Hiv. szám:
Melléklet:

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

HATÁROZAT

A Monori Járási Földhivatal 10275-14/2013. számú határozatával engedélyezett időleges más célú hasznosítás befejezését követően az eredeti állapotban történő helyreállítást az

Ecser 02/48 helyrajzi számú, 1231 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,74 AK értékű, 383 m² nagyságú,
Ecser 02/49 helyrajzi számú, 219 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,13 AK értékű, 66 m² nagyságú,
Ecser 02/46 helyrajzi számú, 1237 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,77 AK értékű, 403 m² nagyságú,
Ecser 02/47 helyrajzi számú, 213 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,10 AK értékű, 53 m² nagyságú,
Ecser 02/45 helyrajzi számú, 207 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,01 AK értékű, 7 m² nagyságú,
Ecser 02/42 helyrajzi számú, 1250 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,90 AK értékű, 473 m² nagyságú,
Ecser 02/40 helyrajzi számú, 1256 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,90 AK értékű, 472 m² nagyságú,
Ecser 02/38 helyrajzi számú, 1262 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,90 AK értékű, 472 m² nagyságú,
Ecser 02/36 helyrajzi számú, 1203 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,90 AK értékű, 471 m² nagyságú,
Ecser 02/34 helyrajzi számú, 2707 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 3,42 AK értékű, 1790 m² nagyságú,
Ecser 0152/81 helyrajzi számú, összességében 4490 m² területnagyságú rét és szántó művelési ágú ingatlan b) alrészletű 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,29 AK értékű, 106 m² nagyságú,
Ecser 0152/82 helyrajzi számú, 4391 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 4,25 AK értékű, 1529 m² nagyságú,
Ecser 0152/80 helyrajzi számú, 9603 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 4,70 AK értékű, 1690 m² nagyságú,
Ecser 0152/78 helyrajzi számú, 2512 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,96 AK értékű, 344 m² nagyságú,
Ecser 0152/76 helyrajzi számú, 1637 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,59 AK értékű, 213 m² nagyságú,
Ecser 0152/74 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 2043 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3 minőségi osztályából 3,81 AK értékű, 1370 m² nagyságú,

Ecser 0152/72 helyrajzi számú, összességében 6133 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3 minőségi osztályából 1,70 AK értékű, 612 m² nagyságú,
 Ecser 0152/70 helyrajzi számú, összességében 2 hektár 1260 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3 minőségi osztályából 5,28 AK értékű, 1898 m² nagyságú,
 Ecser 0152/68 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 0518 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3 minőségi osztályából 2,37 AK értékű, 851 m² nagyságú,
 Ecser 0152/65 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 9668 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3. minőségi osztályából 4,13 AK értékű, 1485 m² nagyságú,
 Ecser 0152/62 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 4810 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3. minőségi osztályából 2,91 AK értékű, 1047 m² nagyságú,
 Ecser 0152/59 helyrajzi számú, 614 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 0,15 AK értékű, 42 m² nagyságú,
 Ecser 0152/56 helyrajzi számú, 5078 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 1,26 AK értékű, 346 m² nagyságú,
 Ecser 0152/53 helyrajzi számú, 612 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 0,15 AK értékű, 42 m² nagyságú,
 Ecser 0152/50 helyrajzi számú, 6118 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 1,51 AK értékű, 414 m² nagyságú,
 Ecser 0152/47 helyrajzi számú, 1547 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 0,38 AK értékű, 105 m² nagyságú,
 Ecser 0152/44 helyrajzi számú, 3092 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 0,77 AK értékű, 211 m² nagyságú,
 Ecser 0152/41 helyrajzi számú, 1513 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú gyümölcsös művelési ágú területből 0,38 AK értékű, 104 m² nagyságú,
 Ecser 0152/38 helyrajzi számú, összességében 4536 m² területnagyságú, szántó művelési ágú terület 3 minőségi osztályából 0,88 AK értékű, 316 m² nagyságú,
 Ecser 0152/35 helyrajzi számú, 4488 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,09 AK értékű, 312 m² nagyságú,
 Ecser 0152/32 helyrajzi számú, összességében 3133 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,77 AK értékű, 222 m² nagyságú,
 Ecser 0152/29 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 5652 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 3,40 AK értékű, 977 m² nagyságú, b) alrészletű 6 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 0,17 AK értékű, 111 m² nagyságú,
 Ecser 0152/26 helyrajzi számú, összességében 5703 m² területnagyságú, rét és szántó művelési ágú ingatlan a) alrészletű 6 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 0,62 AK értékű, 395 m² nagyságú,
 Ecser 0149/14 helyrajzi számú, összességében 2 hektár 1514 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 4,56 AK értékű, 1311 m² nagyságú, b) alrészletű 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 0,09 AK értékű, 28 m² nagyságú,
 Ecser 0149/15 helyrajzi számú, 713 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,27 AK értékű, 366 m² nagyságú,
 Ecser 0149/16 helyrajzi számú, összességében 5813 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 1,37 AK értékű, 395 m² nagyságú, b) alrészletű 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 0,72 AK értékű, 230 m² nagyságú,
 Ecser 0149/17 helyrajzi számú, 208 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,32 AK értékű, 93 m² nagyságú,
 Ecser 0149/18 helyrajzi számú, összességében 6109 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 1,53 AK értékű, 439 m² nagyságú, b) alrészletű 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 0,80 AK értékű, 257 m² nagyságú,
 Ecser 0149/19 helyrajzi számú, 200 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,33 AK értékű, 95 m² nagyságú,
 Ecser 0149/20 helyrajzi számú, összességében 2 hektár 4743 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 8,87 AK értékű, 2548 m² nagyságú, b) alrészletű 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 2,77 AK értékű, 885 m² nagyságú,
 Ecser 0149/21 helyrajzi számú, 195 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,53 AK értékű, 152 m² nagyságú,
 Ecser 0149/5 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 8996 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 10,76 AK értékű, 3093 m² nagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 1,05 AK értékű, 302 m² nagyságú,
 Ecser 0149/6 helyrajzi számú, összességében 1 hektár 1030 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 2,19 AK értékű, 788 m² nagyságú,
 Ecser 0147/46 helyrajzi számú, 624 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,07 AK értékű, 20 m² nagyságú,
 Ecser 0147/43 helyrajzi számú, 1051 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,97 AK értékű, 278 m² nagyságú,

Ecser 0147/63 helyrajzi számú, 650 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,60 AK értékű, 461 m² nagyságú,
Ecser 0147/64 helyrajzi számú, 726 m² területnagyságú, 2 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 2,51 AK értékű, 720 m² nagyságú,
Ecser 0147/67 helyrajzi számú, 1571 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 2,73 AK értékű, 785 m² nagyságú,
Ecser 0142/110 helyrajzi számú, összességében 2 hektár 0810 m² területnagyságú, szántó és rét művelési ágú ingatlan a) alrészletű 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 9,51 AK értékű, 4979 m² nagyságú, b) alrészletű 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területéből 1,18 AK értékű, 376 m² nagyságú,
Ecser 0142/109 helyrajzi számú, 2 hektár 1435 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 3 minőségi osztályú területéből 10,84 AK értékű, 3900 m² nagyságú, 4 minőségi osztályú területéből 4,78 AK értékű, 2501 m² nagyságú,
Ecser 0142/62 helyrajzi számú, 3641 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,09 AK értékű, 31 m² nagyságú,
Ecser 0142/88 helyrajzi számú, 1043 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,04 AK értékű, 15 m² nagyságú,
Ecser 0142/91 helyrajzi számú, 6784 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 3,73 AK értékű, 1341 m² nagyságú,
Ecser 0142/100 helyrajzi számú, 4864 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,89 AK értékű, 320 m² nagyságú,
Ecser 0142/102 helyrajzi számú, 1 hektár 6831 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 10,56 AK értékű, 3797 m² nagyságú,
Ecser 0142/97 helyrajzi számú, 1 hektár 988 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú rét művelési ágú területből 6,37 AK értékű, 2035 m² nagyságú,
Ecser 0120/8 helyrajzi számú, 1 hektár 3848 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 3,89 AK értékű, 2492 m² nagyságú,
Ecser 092/170 helyrajzi számú, 4672 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 5,20 AK értékű, 3334 m² nagyságú,
Ecser 092/51 helyrajzi számú, 5205 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,69 AK értékű, 442 m² nagyságú,
Ecser 092/50 helyrajzi számú, 649 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,19 AK értékű, 122 m² nagyságú,
Ecser 092/49 helyrajzi számú, 1294 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,45 AK értékű, 291 m² nagyságú,
Ecser 092/166 helyrajzi számú, 2479 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,05 AK értékű, 671 m² nagyságú,
Ecser 092/163 helyrajzi számú, 2273 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,08 AK értékű, 692 m² nagyságú,
Ecser 092/160 helyrajzi számú, 1298 m² területnagyságú ingatlan 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,05 AK értékű, 32 m² nagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,36 AK értékű, 415 m² nagyságú,
Ecser 092/158 helyrajzi számú, 5595 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 2,49 AK értékű, 2864 m² nagyságú,
Ecser 092/37 helyrajzi számú, 1 hektár 82 m² területnagyságú, ingatlan 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területéből 0,22 AK értékű, 256 m² nagyságú,
Ecser 092/38 helyrajzi számú, 5720 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,44 AK értékű, 1656 m² nagyságú,
Ecser 092/98 helyrajzi számú, 1089 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,15 AK értékű, 170 m² nagyságú,
Ecser 092/89 helyrajzi számú, 4519 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,26 AK értékű, 1453 m² nagyságú,
Ecser 092/87 helyrajzi számú, 1980 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,60 AK értékű, 687 m² nagyságú,
Ecser 092/21 helyrajzi számú, 1160 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,05 AK értékű, 53 m² nagyságú,
Ecser 092/20 helyrajzi számú, 1162 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,13 AK értékű, 147 m² nagyságú,
Ecser 092/19 helyrajzi számú, 3494 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,72 AK értékű, 832 m² nagyságú,
Ecser 092/85 helyrajzi számú, 1143 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,30 AK értékű, 341 m² nagyságú,
Ecser 092/73 helyrajzi számú, 1298 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,25 AK értékű, 478 m² nagyságú,
Ecser 092/71 helyrajzi számú, 5257 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,98 AK értékű, 1894 m² nagyságú,

Ecser 092/74 helyrajzi számú, 664 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,08 AK értékű, 146 m² nagyságú,
 Ecser 02/44 helyrajzi számú, 1243 m² területnagyságú, 4 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,89 AK értékű, 464 m² nagyságú,
 Ecser 092/82 helyrajzi számú, 2834 m² nagyságú, 4 minőségi osztályú, fásított terület művelési ágú területből 0,41AK értékű 1479 m² nagyságú

Vecsés 047/16 helyrajzi számú, 313 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,03 AK értékű, 37 m² nagyságú,
 Vecsés 047/12 helyrajzi számú, 1802 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,54 AK értékű, 347 m² nagyságú,
 Vecsés 047/23 helyrajzi számú, 39 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 39 m² nagyságú,
 Vecsés 047/20 helyrajzi számú, 10 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,02 AK értékű, 8 m² nagyságú,
 Vecsés 047/21 helyrajzi számú, 329 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,81 AK értékű, 287 m² nagyságú,
 Vecsés 047/8 helyrajzi számú, 1772 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,47 AK értékű, 299 m² nagyságú,
 Vecsés 039/777 helyrajzi számú, 984 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,26 AK értékű, 508 m² nagyságú,
 Vecsés 039/778 helyrajzi számú, 107 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,03 AK értékű, 60 m² nagyságú,
 Vecsés 039/781 helyrajzi számú, 1674 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,87 AK értékű, 1674 m² nagyságú,
 Vecsés 039/782 helyrajzi számú, 207 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 207 m² nagyságú,
 Vecsés 039/785 helyrajzi számú, 362 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szőlő művelési ágú területből 1,64 AK értékű, 362 m² nagyságú,
 Vecsés 039/786 helyrajzi számú, 44 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szőlő művelési ágú területből 0,20 AK értékű, 44 m² nagyságú,
 Vecsés 039/412 helyrajzi számú, 613 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,19 AK értékű, 373 m² nagyságú,
 Vecsés 039/413 helyrajzi számú, 227 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,06 AK értékű, 112 m² nagyságú,
 Vecsés 039/410 helyrajzi számú, 149 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szőlő művelési ágú területből 0,67 AK értékű, 149 m² nagyságú,
 Vecsés 039/408 helyrajzi számú, 310 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,16 AK értékű, 310 m² nagyságú,
 Vecsés 039/407 helyrajzi számú, 708 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,37 AK értékű, 708 m² nagyságú,
 Vecsés 039/404 helyrajzi számú, 345 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 208 m² nagyságú,
 Vecsés 039/779 helyrajzi számú, 151 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,05 AK értékű, 99 m² nagyságú,
 Vecsés 039/783 helyrajzi számú, 32 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,02 AK értékű, 32 m² nagyságú,
 Vecsés 039/787 helyrajzi számú, 75 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szőlő művelési ágú területből 0,34 AK értékű, 75 m² nagyságú,
 Vecsés 039/789 helyrajzi számú, 116 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,03 AK értékű, 49 m² nagyságú,
 Vecsés 039/780 helyrajzi számú, 1168 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,08 AK értékű, 159 m² nagyságú,
 Vecsés 039/784 helyrajzi számú, 3123 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,52 AK értékű, 992 m² nagyságú,
 Vecsés 039/788 helyrajzi számú, 628 m² területnagyságú, 3 minőségi osztályú szőlő művelési ágú területből 1,26 AK értékű, 278 m² nagyságú,
 Vecsés 039/790 helyrajzi számú, 955 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,20 AK értékű, 386 m² nagyságú,
 Vecsés 039/792 helyrajzi számú, 786 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,14 AK értékű, 270 m² nagyságú,
 Vecsés 037/55 helyrajzi számú, 988 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,27 AK értékű, 528 m² nagyságú,
 Vecsés 037/54 helyrajzi számú, 1704 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,23 AK értékű, 451 m² nagyságú,

Vecsés 037/39 helyrajzi számú, 9473 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,05 AK értékű, 105 m² nagyságú,
Vecsés 037/56 helyrajzi számú, 62 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,01 AK értékű, 12 m² nagyságú,
Vecsés 037/57 helyrajzi számú, 70 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,01 AK értékű, 2 m² nagyságú,
Vecsés 037/58 helyrajzi számú, 583 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,04 AK értékű, 83 m² nagyságú,
Vecsés 037/59 helyrajzi számú, 1623 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,58 AK értékű, 1116 m² nagyságú,
Vecsés 037/61 helyrajzi számú, 615 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,05 AK értékű, 93 m² nagyságú,
Vecsés 033/24 helyrajzi számú, 888 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,05 AK értékű, 101 m² nagyságú,
Vecsés 033/23 helyrajzi számú, 897 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,38 AK értékű, 731 m² nagyságú,
Vecsés 033/143 helyrajzi számú, 210 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 210 m² nagyságú,
Vecsés 033/142 helyrajzi számú, 342 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,18 AK értékű, 342 m² nagyságú,
Vecsés 033/20 helyrajzi számú, 616 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,12 AK értékű, 236 m² nagyságú,
Vecsés 033/19 helyrajzi számú, 467 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,09 AK értékű, 180 m² nagyságú,
Vecsés 033/18 helyrajzi számú, 518 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,07 AK értékű, 129 m² nagyságú,
Vecsés 033/17 helyrajzi számú, 957 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,13 AK értékű, 250 m² nagyságú,
Vecsés 033/16 helyrajzi számú, 965 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,12 AK értékű, 226 m² nagyságú,
Vecsés 033/15 helyrajzi számú, 969 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 210 m² nagyságú,
Vecsés 033/14 helyrajzi számú, 1281 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,17 AK értékű, 323 m² nagyságú,
Vecsés 033/13 helyrajzi számú, 1374 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,16 AK értékű, 299 m² nagyságú,
Vecsés 033/12 helyrajzi számú, 1127 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,11 AK értékű, 221 m² nagyságú,
Vecsés 033/11 helyrajzi számú, 532 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,06 AK értékű, 115 m² nagyságú,
Vecsés 033/10 helyrajzi számú, 638 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,07 AK értékű, 126 m² nagyságú,
Vecsés 033/9 helyrajzi számú, 591 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,08 AK értékű, 156 m² nagyságú,
Vecsés 033/8 helyrajzi számú, 1094 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,14 AK értékű, 263 m² nagyságú,
Vecsés 033/133 helyrajzi számú, 4265 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,57 AK értékű, 1091 m² nagyságú,
Vecsés 037/69 helyrajzi számú, 1479 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,05 AK értékű, 1205 m² nagyságú,
Vecsés 037/71 helyrajzi számú, 3124 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,28 AK értékű, 2464 m² nagyságú,
Vecsés 037/73 helyrajzi számú, 3790 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,38 AK értékű, 2655 m² nagyságú,
Vecsés 037/75 helyrajzi számú, 2053 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,66 AK értékű, 1269 m² nagyságú termőföldek

Üllő 0109/2 helyrajzi számú, 1514 m² területnagyságú, 5 minőségi osztályú legelő művelési ágú területből 0,07 AK értékű, 205 m² nagyságú,
Üllő 0107/3 helyrajzi számú, 6159 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 1,51 AK értékű, 1734 m² nagyságú,
Üllő 0107/7 helyrajzi számú, 3342 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,72 AK értékű, 827 m² nagyságú,
Üllő 0107/8 helyrajzi számú, 4934 m² területnagyságú, 6 minőségi osztályú szántó művelési ágú területből 0,54 AK értékű, 626 m² nagyságú,

Üllő 0107/9 helyrajzi számú, 3 hektár 261 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 6 minőségi osztályú területéből 3,58 AK értékű, 4111 m² nagyságú, 7. minőségi osztályú területéből 0,52 AK értékű, 1008 m² nagyságú,

Üllő 0111/1 helyrajzi számú, 3530 m² területnagyságú, 7 minőségi osztályú legelő művelési ágú területből 0,01 AK értékű, 91 m² nagyságú,

Üllő 0111/2 helyrajzi számú, 4 hektár 5414 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 5 minőségi osztályú területéből 5,53 AK értékű, 3546 m² nagyságú,

Üllő 0111/31 helyrajzi számú, 1 hektár 8746 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 5 minőségi osztályú területéből 0,71 AK értékű, 457 m² nagyságú,

Üllő 0111/32 helyrajzi számú, 1 hektár 6721 m² területnagyságú, szántó művelési ágú ingatlan 5 minőségi osztályú területéből 0,04 AK értékű, 23 m² nagyságú

mindösszesen 10 ha 1586 m² területű és 193,73 AK értékű termőföldeken

e l f o g a d o m.

Az eredeti állapot helyreállításával egyidejűleg kötelezem a CENTRAL GEO Kft. 5000 Szolnok, Mária út 10.szám alatti székhelyű társaságot, hogy az engedélyezett termőföld időleges más célú hasznosítása után, az érintett ingatlanok aranykorona értéke alapján számított 581.190 Ft azaz ötszáznyolcvanegyezer százkilencven forint földvédelmi járulékot fizessen meg.

A befizetést a mellékletként megküldött Termőföld minőségi védelme, hasznosítása megnevezésű

Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala
10023002-00302247-00000000

számú számlára kell teljesíteni a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül.

A Tfv 22. § (5) bekezdése értelmében a földvédelmi járulék fizetése alól felmentés nem adható, és részletfizetési vagy egyéb kedvezmény sem adható. A határidőre meg nem fizetett járulék adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

Határozatom ellen annak kézbesítésétől számított 15 napon belül lehet fellebbezést benyújtani, amelynek díja 120.000 forint. A fellebbezést a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatalához kell címezni, de a Monori Körzeti Földhivatalnál kell benyújtani. A fellebbezési díjat hivatalunk pénztárába történő befizetéssel, vagy a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala 10023002-00302247-00000000 számú számlájára történő készpénz-átutalási megbízással, vagy átutalási megbízással kell megfizetni. A fellebbezési díj megfizetését igazoló bizonylat /átutalási megbízással, készpénz átutalási megbízással/ eredeti, vagy másolati példányát a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell. A fellebbezés elektronikus úton történő benyújtására lehetőség nincs.

I n d o k o l á s

A Magyar Gáz Tranzit Zrt. (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209.), mint a bányaszolgalmi jog jogosultjának meghatalmazása alapján eljárva Central Geo Bányamérési Agrotechnikai és Ingatlangazdálkodási Kft. (5000 Szolnok, Mária u. 10.) 23003/913. számú ügyiratában - Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékainak építése céljából -, a 23003/914. számú ügyiratában - Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékai építésével kapcsolatos „Vecsés – csomóponti mérőállomás” elnevezésű 0,4 kV-os földkábel létesítése céljából -, a 23003/2633 számú ügyiratában - Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékai építésével kapcsolatos csődepó létesítése céljából - és 23003/2659 számú ügyiratában – Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékai építésével kapcsolatos fáklyakert létesítése céljából – termőföld más célú hasznosítás engedélyezése iránti kérelmet nyújtott be a Monori Járási Hivatal Járási Földhivatalhoz a rendelkező részben részletezett ingatlanok vonatkozásában.

A Central Geo Kft. kérelmében hivatkozott arra, hogy a 230/2011 (XI. 8.) Korm. rendelet a Magyar – Szlovák összekötő földgázvezeték és tartozékainak építését kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

A Central Geo Kft. 23003/913. számú kérelmét a Földhivatal 10188/2013. számon, a 23003/914. számú kérelmét a Földhivatal 10178/2013. számon, 23003/2633. számú kérelmét a Földhivatal 10276/2013. számon és a 23003/2659. számú kérelmét a Földhivatal 10277/2013. számon iktatta. A kérelmet megvizsgálva megállapítottam,

hogy az eljárások tárgya egymással szorosan összefügg, ezért az eljárások egyesítéséről döntöttem, ennek megfelelően a Monori Járási Hivatal Járási Földhivatal az előtt folyamatban lévő 10178/2013. számú, 10188/2013. számú, 10276/2013. számon és a 10277/2013. számú ügyiratokat a 10277-3/2013. számú végzésében 2013. június 7-én összevontam.

A Monori Járási Hivatal Járási Földhivatala a Central Geo Kft. kérelmének helyt adott és a fenti termőföldek vonatkozásában az időleges más célú hasznosítást, a Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékainak építése céljából, a 10277-14/2013. számú határozatában 2017. december 31-ig engedélyezte.

A Central Geo Kft. bejelentette, hogy a Magyar - Szlovák összekötő földgázszállító vezeték és tartozékainak építése befejeződött, a beruházással érintett termőföldek területén az eredeti állapotot helyre állították. A bejelentés alapján 2015. március 03-án került sor a helyszíni szemlére. A helyszíni szemlén megállapítottam, hogy a bejelentés megalapozott. Helyrajzi számonként és minőségi osztályonként egy-egy talajminta vételére került sor, mind a munkálatokkal érintett nyomvonalon, mind a munkálatokkal nem érintett termőföldeken (kontrol). A feltárt talajmintákat összevetve megállapításra került, hogy az igénybevétellel érintett, illetve kontrol minták talajtulajdonságai egyeznek, olyan jellegű talajjavulást, illetve talajromlást, ami a minőségi osztályt lényegesen befolyásolná, nem tapasztaltam. Az eredeti állapot Mézes Zoltán talajtani szakértő által készített rekultivációs tervnek megfelelően az eredeti minőségi osztályba helyreállították. Földhasználók az ingatlanokat már részben termelésbe vonták.

Tekintettel arra, hogy az eredeti állapot helyreállítása megtörtént, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A földvédelmi járulékot a Tfv 1. sz. melléklete alapján állapítottam meg. A melléklet 3. bekezdése szerint az igénybevétellel érintett termőföld más célú időleges hasznosítása esetén a járulék mértéke a minőségi osztályra tekintet nélkül az első évre vonatkozóan a termőföld AK értéke ezerszeres szorzatának megfelelő forintösszeg, azzal, hogy a járulék összege 20 000 forintnál nem lehet kevesebb. A szorzót évente ezerrel növeini kell mindaddig, amíg a terület eredeti állapotába helyreállítva vissza nem kerül a mezőgazdasági termelésbe.

Az időleges más célú hasznosítás kettő évet vett igénybe a 193,73 Ak értékű termőföldön, ezért a földvédelmi járulék összege:

Terület m2	Érték	Szorzó	Földvédelmi járulék
	Ak.	Ft/Ak.	
1	193,73	1 000	193 730 Ft
2	193,73	2 000	387 460 Ft
Összesen:			581 190 Ft

A kötelezettség vállaló nyilatkozat alapján az 581.190 Ft azaz ötszáznyolcvanegyezer százkilencven forint földvédelmi járulék megfizetésére a CENTRAL GEO Kft. 5000 Szolnok, Mária út 10.szám alatti székhelyű társaságot kötelezem:

Tfv 1/A. §-a kimondja, hogy az ingatlanügyi hatóság, valamint a talajvédelmi hatóság - a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényben (a továbbiakban Ket.) meghatározottak szerinti - jelentős számú ügyfelet érintő eljárásokban az ügyféllel hirdetményi úton tartja a kapcsolatot, továbbá ha a nyilvánosság véleményének megismerése érdekében szükséges, közmeghallgatást tart.

A Ket. 28/D. § (1) és (3) bekezdése alapján törvény vagy kormányrendelet úgy rendelkezhet, hogy ha az eljárás jelentős számú ügyfelet érint, akkor - az eljárás megindításáról szóló értesítés, valamint az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - a hatóság az ügyféllel hirdetményi úton tarthat kapcsolatot. Jelentős számú ügyfelet érint az eljárás, ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárás megindításakor. Törvény vagy kormányrendelet ennél több ügyfél érintettségéhez is kötheti a hirdetményi kapcsolattartás előírását.

Tekintettel arra, hogy az eljárás során az ügyfelek száma meghaladja az ötvenet, ezért az érintett ingatlan tulajdonosait, földhasználóit hirdetményi úton tájékoztatom a határozatomról.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem, a hivatkozott jogszabály helyek alapján.

Határozatom a Tfv 10. §, 11. §, 12.§, 13. § és a 14. §-án alapul.

A fellebbezési jogot a Ket. 98.§ (1) bekezdésében, illetve a 99.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján biztosítottam. A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjat a Tfv 18. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

A hatáskörömet és illetékességemet a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézettről a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) Korm. r. 2. § (1) és 7. § (1) bekezdései, valamint a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

Monor, 2015. április 23.

Husz Enikő Judit hivatalvezető nevében és megbízásából:

Cseh Zoltán László
osztályvezető sk.

A hivatalvezető megbízásából a kiadmány hitelélül:



Kis Krisztina

Kis Krisztina
földügyi ügyintéző

Kapják:

Címlista szerint

Jogerő után:

Címlista szerint

Irattár