

KIVONAT
NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2017. SZEPTEMBER 21-ÉN MEGTARTOTT
ZÁRT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Z - 124/2017. (IX. 21.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dr Sándor Ügyvédi Irodával kötendő megbízási szerződést – a határozat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja azzal, hogy a sikerdíj mértéke 15 %.

Felhatalmazza a Polgármester és a Jegyzőt a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző



Kiszelné Mohos Katalin
polgármester



Papp István
jegyző

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS,

amely létrejött

egyrésről a **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata** (2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.; Adószám: 15730198-2-13; képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester), mint megbízó, (a továbbiakban: Megbízó),

másrésről a **Dr. Sándor Ügyvédi Iroda** (1052 Budapest, Deák Ferenc u. 23. I. em. 1., képviseli: Dr. Sándor Sz. Zsolt irodavezető ügyvéd, nyilvántartási szám: Budapesti Ügyvédi Kamara 928.), mint megbízott, (a továbbiakban: Megbízott)

között az alábbi feltételek szerint:

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megbízó jelen Szerződésben megbízza Megbízottat, hogy legjobb tudása, valamint a Megbízó igényeinek és érdekeinek figyelembevételével - az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 5. §-ában foglaltak alapján – lássa el jogi képviseletét, folytasson tárgyalásokat a Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (DMRV Zrt.), a Társaság által Megbízó részére visszamenőlegesen és a jövőre vonatkozóan is, a Nagykovácsi Nagyközség területén működő víziközmű rendszer használatáért fizetendő éves bérleti díj mértékéről.
2. A Megbízott a megbízást a jelen Szerződés rendelkezései szerint elfogadja.

II. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megbízó kijelenti, hogy a megbízás ellátásához szükséges dokumentumokat, adatokat, információkat Megbízott rendelkezésére bocsátja.
2. Megbízott kijelenti, hogy a megbízás teljesítése során tudomására jutott, az ügyvel bármely módon összefüggő adatot és információt ügyvédi titokként kezel és azokat kizárólag a megbízás teljesítése érdekében használja fel.
3. A Megbízott a tevékenységéről a Megbízót folyamatosan tájékoztatja.

A Megbízó jogosult a megbízás teljesítéséről, vagy egyes konkrét kérdésekről a fentiekben túlmenően tájékoztatást kérni, a megbízás teljesítése során keletkezett iratokba betekinteni.

4. A Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. A Megbízott csak a Megbízó erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.

5. A Megbízó köteles a Megbízottat folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.

6. A Megbízó köteles intézkedéseit (adatszolgáltatás, véleményezés, döntés, állásfoglalás) érdemben úgy megtenni, hogy azzal a megbízás végrehajtását ne akadályozza.

7. Megbízott kijelenti, hogy a tevékenységére nézve Dr. Sándor Sz. Zsolt Irodavezető ügyvéd a Magyar Ügyvédek Biztosító és Segélyező Egyesületénél, valamint az Allianz Hungária Biztosító Zrt.-nél érvényes felelősségbiztosításokkal rendelkezik. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik és tudomásul veszik ugyanakkor, miszerint Megbízott az általa a jelen szerződés esetleges megszegésével összefüggésben okozott károkért kizárólag a Ptk 6: 152. §-ában foglalt esetekben tartozik helytállni.

III. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Megbízottat a jelen szerződés alapján ellátott megbízás teljesítése ellenértékeként megbízási díj illeti meg, melynek mértéke: 120.000 Ft +Áfa, azaz százhusz-ezer forint + Áfa, mely összeg a DMRV Zrt-vel kötendő szerződés/szerződésmódosítás aláírásakor esedékes.

A jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítéséért Megbízottat – a fenti fix díjon felül - 20 % +Áfa sikerdíj illeti.

A sikerdíj alapja a DMRV Zrt. által az új szerződés/módosítás megkötésére tekintettel, 2013. május 29. napjától az új szerződés/módosítás megkötésének napjáig terjedő intervallumra megfizetett/megfizetendő díj, esedékessége a nevezett összeg(ek)nek az Önkormányzat számláján történt jóváírás időpontja.

Felek rögzítik, hogy a sikerdíj alapját csökkenti a Megbízó által a nevezett intervallumban már a DMRV-vel elvégzett és teljesítési igazolással elismert munkák ellenértéke.

2. Megbízó a megbízási díjat Megbízott számlája ellenében, 15 naptári napon belül Megbízott Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank NyRt.-nél vezetett 11702036-20692289 számú bankszámlájára történő átutalás útján fizeti meg.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megbízottat a fentiekén túl egyéb díjazás nem illeti meg, ugyanakkor Megbízó tudomásul veszi, hogy a fenti díjak kizárólag az ügyvédi, lebonyolítási tevékenység munkadíját tartalmazzák, a munka végzése során felmerülő egyes költségek (illetékek, hatósági díjak, fejlesztési hozzájárulások, hirdetmény megjelentetési díja, stb.) Megbízót terhelik.

IV. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Felek jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

2. Jelen szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel indokolás nélkül írásban felmondhatja. Jelen szerződés megszűnése esetén teljes körűen kötelesek egymással elszámolni a Felek.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az azonnali felmondás jogát kölcsönösen a súlyos szerződésszegés esetére korlátozzák. Súlyos szerződésszegésnek minősül a megbízotti, vagy a megbízói kötelezettségek felszólítás ellenére történő elmulasztása.

4. Megbízott a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni, illetve Megbízóval együttműködni a tevékenysége átadás-átvételében. Ez esetben Megbízott a felmondási határidő utolsó napjáig elvégzett tevékenysége ellenértékét vég számlában jogosult érvényesíteni.

V.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviselőre jogosultak:

Megbízó részéről: Dr. Papp István jegyző
Tel/fax: 06-26-389-127/113
E-mail: jegyzo@nagykovacsi.hu

Megbízott részéről: Dr. Sándor Sz. Zsolt, irodavezető ügyvéd
Tel/fax: 06 1 / 209 2296, 06 1 / 209 0063
Mobil: 06 30 948 5125
E-mail: zsolt.sandor@sandorlegal.hu

1. Megbízott kijelenti, hogy a jelen Megállapodásban meghatározott feladat ellátására minden törvényben előírt jogosultsággal rendelkezik.

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai az irányadóak.

3. Jelen – 3 (azaz három) oldalból álló – Megbízási szerződés magyar nyelven, 4 (azaz négy) egymással megegyező, eredeti példányban készült.

4. Jelen Megbízási szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Budapest, 2017. év június hó 20. napján

.....
Megbízó

.....
Megbízott

