

Jegyzőkönyv

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottság nyilvános üléséről

Az ülés helye: Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár
Az ülés időpontja: 2017. november 20. (hétfő) 17 óra

Meghívottak: Tegzes Endre elnök, Fodor Attila, dr. Szabó András, Horváthné Holéczy Katalin, Erdélyi Zoltán, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Bánóczi Margit, dr. Klein Katalin, Gerely Gábor, Honti Zoltán, Papp István jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Grégerné Papp Ildikó osztályvezető, Perlaki Zoltán osztályvezető, dr. Visnyay Noémi osztályvezető,

Megjelentek: Tegzes Endre elnök, dr. Szabó András, Erdélyi Zoltán, Horváthné Holéczy Katalin, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, dr. Klein Katalin, Papp István jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Grégerné Papp Ildikó osztályvezető, Perlaki Zoltán osztályvezető, dr. Visnyay Noémi osztályvezető, Kissné Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Tegzes Endre elnök: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Fodor Attila jelezte, hogy a mai napon nem tud megjelenni. Kérdezem, hogy a napirendhez van-e hozzászólás, kérdés.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Egyebek napirendi pontban lenne hozzászólásom.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Akkor a napirendet kiegészítjük egy Egyebek napirendi ponttal. Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazzunk a kiegészített napirendről. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

80/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: A Pénzügyi és településfejlesztési bizottság 2017. november 20-i ülésének napirendje

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága úgy dönt, hogy a 2017. november 20-i ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1. Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei 2017. évi költségvetésének háromnegyed évi teljesítéséről E – 126**

2. Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 27.) önkormányzati rendeletének 4. sz. módosítása E – 127
3. A helyi adókról szóló 20/2015. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata E – 131
4. Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a Nagykovácsi 2576 hrsz alatti ingatlan forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonásáról E – 129
5. Döntés a 2017. évre vonatkozó Közbeszerzési terv módosításáról E – 130
6. A Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” végelszámolásának befejezésével kapcsolatos döntések E – 133
7. Döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel kötendő megállapodásokról E – 128
8. Döntés a DMRV Zrt.-vel felújítási, pótlási munkák elszámolása tárgyban kötendő megállapodás jóváhagyásáról E – 121
9. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: PB elnöke

1. napirendi pont

Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei 2017. évi költségvetésének háromnegyed évi teljesítéséről

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Perlaki Zoltán osztályvezető úrnak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Van-e kérdés, észrevétel? Úgy látom, hogy nincs kérdés, ezért az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

81/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek tájékoztatója a 2017. évi költségvetés háromnegyed évi teljesítéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának és az irányítása alá tartozó költségvetési szerveinek a 2017. évi költségvetés háromnegyed évi végrehajtásáról készített írásos tájékoztatóját vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2. napirendi pont

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 27.) önkormányzati rendeletének 4. sz. módosítása

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Perlaki Zoltán osztályvezető úrnak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: *Röviden ismertette a rendeletet.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Horváthné Holéczy Katalin: Azt szerettem volna kérdezni, hogy jól értem-e, hogy a működési bevétel és a közhatalmi bevételek sorokra 57 millió és 69.280 ezer Ft került átcsoportosításra. Ezt a teljes összeget, kivéve ami irányított, azt dologi kiadásokra fordítjuk? Azt értem, hogy az óvodánál miért kell dologi kiadásra fordítani a személyi juttatásból jelentős összeget, de több helyen is láttam, hogy a személyi juttatásokból is és ebből az emelésből is dologi kiadásokra fordítottunk. Mik ezek a dologi kiadások?

Perlaki Zoltán osztályvezető: Elsősorban az étkeztetés a vártnál több lesz. Egyrészt a mostani közbeszerzési eljárás folyamán az étkeztetést szolgáltató jelentősen megemelte a díjait. Emellett kátyúzásnál plusz tételek merülnek fel, és hasonlóak. A személyi kiadások tekintetében az eredeti előirányzat elégséges lesz. A Magyar Államkincstár előírta ezt az átcsoportosítást, ezért láttuk célszerűnek ezt a dologi kiadásokra fordítani. Ezek csak előirányzatok, nem jelenti azt, hogy el is fogjuk költeni ezeket az összegeket.

Erdélyi Zoltán: Úgy tudom, hogy a műfüves pálya kialakításánál felmerültek egyéb költségek. Ezeket hol láthatjuk?

Perlaki Zoltán osztályvezető: A legutóbbi előirányzat módosításnál átkerült a tartalékból a dologi kiadások közé. De folyamatosan újabb költségek merülnek fel.

Györgyi Zoltán főépítész: A terepnek volt egy bizonyos lejtése, a feltöltést nekünk kellett elvégezni. A beruházás másik része a pályát határoló járda és egy másfél méternyi rézsű kialakítása. Minden más, ami ezután még jelentkezik, az plusz költséget jelent. Meg kellett oldani az elektromos bekötést, a vízbekötést és elvégeztük a Nagyszénás utca miatt a gázbekötést is. Ha most majd levonul a kivitelező, akkor következik a tereprendezés. Jelenleg azt vizsgáljuk, hogyan tudnánk ezt a lehető leg költséghatékonyabban megvalósítani.

Erdélyi Zoltán: Összességében akkor mennyi plusz költséget jelentett ez a pálya? Ez az általános tartalékból fedezhető-e?

Perlaki Zoltán osztályvezető: Fedezi az általános tartalék, de vannak egyéb plusz költségek is. Kb. 5 millió Ft-nál járunk.

dr. Szabó András: Az mikor derült ki, hogy még 5 milliót kell költeni erre a pályára?

Perlaki Zoltán osztályvezető: Már eleve a műfüves pálya sem jelent meg a költségvetésben, mert ad hoc merült fel ennek a lehetősége. Év közben történt meg az átcsoportosítás. A kivitelezés során derült ki, hogy még ennyi plusz költséget jelent a megvalósítás.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Arra nem lehetett számítani, hogy a terület ilyen mértékű feltöltésére lesz szükség.

Tegzes Endre elnök: Hatalmas mennyiségű murvát kellett felhasználni. Köszönöm. Úgy látom, nincs több hozzászólás. Akkor szavazzunk a rendelet tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
82/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 27.) önkormányzati rendeletének 4. sz. módosítása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és területfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. sz. módosításának jóváhagyását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3. napirendi pont

A helyi adókról szóló 20/2015. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Papp István jegyző úrnak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Papp István jegyző: Röviden ismertette az előterjesztést.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

dr. Szabó András: Volt egy szabálytalan telekadózási gyakorlatunk, amit tavaly nem módosítottunk, de idén már módosítunk. Ez azt jelenti, hogy 2017-ben az érintettektől jogtalanul szedtük be az adót? Kell-e számolni azzal, hogy vissza kell fizetni ezt a pénzt?

Papp István jegyző: Kérni mindenki kérheti, de ez a szabály január 1-jétől hatályos, mi jogosan szedtük be az adót eddig.

dr. Szabó András: A külterületre vonatkozó adóval kapcsolatban a koncepcióval alapvetően egyetértek, csak az a fogalom, hogy nevelési célzatú adó, én ebben nem hiszek. Viszont, ha ezt a csekély adót összevetem azzal, hogy mibe kerül a föld megművelése, akkor még mindig nem éri meg művelni, hanem inkább befizetik ezt a viszonylag kis összeget. Elhangzott még egy gondolat, hogy ha legalább egy kis részét művelik, akkor már nem kell fizetni. Én úgy gondolom, hogy olyan nincs, hogy egy barázdát felszántanak a telek szélén, és onnantól kezdve már művelve van a terület. Véleményem szerint az egész területnek, egységében kelljen megműveltnek lenni. De legalább a terület 50 %-áig felvinném a határt.

Horváthné Holéczy Katalin: Ha megnézzük az építményadót, akkor a rendelet szerint az időseknek járó kedvezményt 16 jogosult vette igénybe. Miközben az adózók száma 3274 fő. Biztos igaz-e, hogy csak 16 rászoruló van? Esetleg meg kellene gondolni, hogy legalább a minimálbérig vigyük fel a jogosultság határát.

Papp István jegyző: Ez egy szociális kérdés. Egyébként a jelenlegi 90 ezer Ft a minimálbér nettó értéke. Itt nyugdíjasokról van szó, ez teljes mértékben a Képviselő-testület hatásköre.

Horváthné Holéczy Katalin: Nekem van konkrét ismerősöm, aki éppen nem esett bele ebbe a körbe, pedig rászorulna. Lehetnek még többen is ugyanígy. Javaslom, hogy ezt gondoljuk át, mert én nem tudom elképzelni, hogy ezen a településen csak ennyi rászoruló lenne.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ha bárki olyanról tudomása van a testület, illetve a bizottság tagjainak, akinek problémát okoz a fűtés, vagy az ételmezés, azt feltétlenül jelezzék, mert szociális keretünk van, hogy segítsük az ilyen embert.

Horváthné Holéczy Katalin: Rendben, akkor ezt az egyet majd fogom jelezni, csak azt gondolom, hogy lehet olyan, akiről nem tudunk, és ilyen módon viszont segítenénk rajta. Én mindenképpen megemelném a jogosultság határát.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: De akkor is jeleznie kell, anélkül nem tudunk segíteni. Az adókedvezményt is neki kell kérvényeznie. Még az is fontos, hogy az adókedvezményt nem lehet a szociális keretből biztosítani.

dr. Szabó András: Az viszont, ha megemeljük az egy főre jutó jövedelem határát, nem tudjuk, hogy hány jogosult lesz. És akkor sem valószínű, hogy akiknek jár, az kéri is majd. Én is azt gondolom, hogy inkább mindenkinek adjunk szociális támogatást.

Erdélyi Zoltán: Én jónak tartom ezt az edukációs célzatú külterületi földadót, mert azt gondolom, hogy Nagykovácsi egyik legfontosabb értéke a természeti környezet.

Ugyanakkor egy kicsit meglepődve olvastam, hogy a talajterhelési díjnál szintén kedvezményben részesítünk adózókat, ami szerintem nem biztos, hogy jó irány. Környezetegészségügyi szempontból ezt fel kellene mérni, mert gondoljunk csak arra, hogy fűtési szezonban milyen értékeket mértek itt az ófaluban. Ez lehetne egy adópolitikának az alapja, hogy hogyan járunk el a jövőben. Visszatérve a rendelettervezetre, én abszolút támogatom, sőt esetleg azt is felvetném, hogy az 5 ezer m²-t csökkentsük.

Papp István jegyző: Javaslom, hogy ezt esetleg majd második lépcsőben jövőre tegyék meg.

Horváthné Holéczy Katalin: Azon egy kicsit csodálkozom, hogy nem tudjuk, kik a rászoruló. Nincs ilyen nyilvántartásunk? Az Erdélyi Zoltán által felvetett felmérést én is támogatnám. A kérdésem pedig az, hogy a helyi iparüzési adónál egy kicsit meglepődtem, hogy majdnem százal nőtt az adózók száma, és ennek semmiféle hatása nincs az adóra.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Természetesen van nyilvántartásunk a szociálisan rászoruló nagykovácsi lakosokról, azonban olyan nyilvántartásunk nincs, hogy kinek mennyi a jövedelme, ilyen nem is lehet. Ha nem jelzi valaki, hogy problémája van, nem jelentkezik, akkor mi nem találjuk meg, ha nem jelzi esetleg valaki más a faluból.

Papp István jegyző: Az iparüzési adóval kapcsolatos kérdésre mondanám, hogy az adóalap nem változott. Amennyivel többet jelent, az az, hogy az adóalap közben jelentősen megnőhetett, amit majd a mostani feltöltéskor fogunk megtudni. Tehát a nagyadózók decemberben még 20-30 millió Ft nagyságrendben fognak befizetni a kötelező feltöltéssel.

Horváthné Holéczy Katalin: Pont ezt feszegetem, hogy nem változott az adóalap és nem változott ennek megfelelően az adó.

Papp István jegyző: De ez még csak a háromnegyed évi adat. Ez még nőhet.

Erdélyi Zoltán: A talajterhelési díjra vonatkozóan milyen alapon adunk kedvezményeket?

Papp István jegyző: Csak szociális alapon adunk kedvezményt. Idős emberekről van szó nagy részben. A folyékony hulladék elszállításának magas a költsége, abban a rendeltben nincs kedvezmény, éppen azért, hogy mindenki mielőbb csatornáztasson.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a témakörhöz kapcsolódóan. Amennyiben nincs, akkor felteszem szavazásra a rendelet tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

83/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: A helyi adókról szóló 20/2015. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló 20/2015. (XI. 30.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatának elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

4. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a Nagykovácsi 2576 hrsz alatti ingatlan forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonásáról

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Györgyi Zoltán főépítész úrnak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Györgyi Zoltán főépítész: Röviden ismertette az előterjesztést.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Erdélyi Zoltán: Az a kérdésem, hogy mi a célunk majd ezzel az ingatlannal?

Györgyi Zoltán főépítész: Az szomszédos ingatlan tulajdonosa vételi szándékát jelentette be ezzel a telekkel kapcsolatban. A múltkori testületi ülésen felmerült kérdésként, hogy milyen céllal, milyen építési szándékkal. Az ingatlantulajdonos arról nyilatkozott, hogy ő most a szomszédos két ingatlant birtokolja, és az erdő mellett nagy kertet kíván itt létrehozni, mert kertészeti jellegű cége van. A testület még nem döntött az értékesítésről.

Horváthné Holéczy Katalin: Az a kérdésem, hogy most belemegyünk egy törzsvagyonból kivonásba úgy, hogy nem tudjuk, mennyiért fogjuk tudni eladni. Javasolnám, hogy egyúttal döntsünk az értékesítésről is.

Tegzes Endre elnök: A legutóbbi ülésen már döntöttünk ebben a témában az első lépésről, ez most egy következő lépés lesz. Nem kell feltétlenül döntenünk az eladásról.

Erdélyi Zoltán: Ha ezt a területet valaki más venné meg, akkor ide mekkora házat tudna építeni?

Györgyi Zoltán főépítész: 20 %-os beépíthetőséggel bruttó 90 m²-es lakóépület létesíthető rajta. Holéczy Katalin kérdésére elmondom, hogy a legutóbbi testületi ülésre elkészített előterjesztés két határozati javaslatot tartalmazott. Az egyik, hogy forgalomlépessé teszi az önkormányzat, a másik pedig, hogy értékesíti. A testület úgy döntött, hogy nem akar az értékesítésről még döntenünk, legyen a terület

forgalomlépes, és utána vizsgáljuk meg az értékesítés lehetőségeit. Akkor ez egyértelműen megfogalmazódott. Akkor készült értébecslés is, volt bizottsági ülés is. Az akkori testületi döntést követő szükséges eljárási lépés a jelenlegi.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a témakörhöz kapcsolódóan. Amennyiben nincs, akkor felteszem szavazásra a rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 3 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

84/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: az önkormányzati tulajdonú ingatlanok törzsvagyomból történő kivonásáról és átminősítéséről szóló 36/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzati tulajdonú ingatlanok törzsvagyomból történő kivonásáról és átminősítéséről szóló 36/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

5. napirendi pont

Döntés a 2017. évre vonatkozó Közbeszerzési terv módosításáról

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Horváthné Holéczy Katalin: Csak inkább tájékozatlanság, de akkor most a Zöld Bicskével miért is mondjuk fel a szerződést? Mert mintha legutóbb azt hallottam volna, hogy mégsem mondjuk fel.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Az NHKV felszólított minket már többszörösen, hogy mivel visszavonták a megfelelőségi véleményt, ezért fel kell bontanunk a szerződést. Időközben a Zöld Bicske visszakapta a megfelelőségi véleményt. Most jelenleg van neki, de a szerződést már felmondtuk. Arról nem is beszélve, hogy hiába kapta vissza a megfelelőségi véleményt, mi lakosok, nem

érezzük azt, hogy változott volna a szolgáltatás minősége. Ezért most még jogosabbnak találom a felmondást, mert nem vagyunk elégedettek a szolgáltatással, és mindenképpen abban bízom, hogy egy jobb szolgáltatást sikerül elérnünk ezzel a közbeszerzéssel.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a témakörhöz kapcsolódóan. Amennyiben nincs, akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

85/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a 2017. évre vonatkozó Közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2017. évre vonatkozó Közbeszerzési terv módosítását – a határozat melléklete szerinti tartalommal – fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

6. napirendi pont

A Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” végelszámolásának befejezésével kapcsolatos döntések

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Perlaki Zoltán osztályvezető úrnak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést. Az előterjesztéshez egy módosító javaslat került kiosztásra az ülés előtt. A NATÜ Felügyelő Bizottság javaslata alapján a II. számú határozati javaslatot a következőkkel szükséges kiegészíteni: Az Alapító a Társaság végelszámolási zárómérlegében kimutatott, a végelszámolás lefolytatásával kapcsolatban felmerült kötelezettségeket (könyvvizsgálói díj) a Ctv. 111.§ (3) bekezdése alapján átvállalja.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Horváthné Holéczy Katalin: Az lenne a kérdésem, hogy a vagyonfelosztási javaslatban szerepel, hogy a kötelezettségállomány meghaladja a pénzeszközállományt, ez nem okoz problémát?

Perlaki Zoltán osztályvezető: A kötelezettségállomány a könyvvizsgáló díja, amit az önkormányzat átvállal, ezért ez nem okoz problémát.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, hozzászólás a témakörhöz kapcsolódóan. Amennyiben nincs, akkor először az I. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

86/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” végelszámolásának befejezéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja az alábbi határozat elfogadását.

1. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 111. § (l) bekezdése szerinti adóbevallását, a végelszámolás utolsó üzleti évről készült számviteli törvény szerinti beszámolóját, a vagyonfelosztási javaslatát és a végelszámolási időszak gazdasági eseményeinek bemutatásáról szóló összefoglaló értékelést (zárójelentést) elfogadja.
2. Az Alapító megállapítja, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” 2017. július 1. kezdőnappal elhatározott végelszámolása 2017. november 10. napjával befejeződött. Az Alapító Kántor Ágnes végelszámolót az illetékes Cégbíróság törlést elrendelő végzését követően felmenti.
3. Az Alapító felhatalmazza Kántor Ágnes végelszámolót, hogy a végelszámolást lezáró éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak szerint letétbe helyezze.
4. Az Alapító felhatalmazza a végelszámolót, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” törlésre vonatkozó változásbejegyzési kérelmét a mellékletekkel együtt az illetékes Cégbírósághoz benyújtsa.
5. Az Alapító a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” iratanyagának őrzési helyéül a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény központi irodáját jelöli meg a 2094 Nagykovácsi, Pók u. 58. szám alatt.

Felelős: Kántor Ágnes végelszámoló

Határidő: azonnal

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Most a II. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra a módosítással együtt. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 3 igen, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

87/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” vagyonfelosztásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja az alábbi határozat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” felosztható befektetett eszközzel a végelszámolás lezárásakor nem rendelkezik. Az Alapító úgy dönt, hogy a kötelezettségek kiegyenlítése és a bankköltségek levonása után a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” fennmaradó pénzüsszege az Alapító Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata részére kerüljön átutalásra. Az Alapító a Társaság végelszámolási zárómérlegében kimutatott, a végelszámolás lefolytatásával kapcsolatban felmerült kötelezettségeket (könyvvizsgálói díj) a Ctv. 111.§ (3) bekezdése alapján átvállalja.

Felelős: Kántor Ágnes végelszámoló

Határidő: azonnal

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Most a III. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

88/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” Felügyelő Bizottságának visszahívásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja az alábbi határozat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. „végelszámolás alatt” Felügyelő Bizottság tagjait, dr. Balogh Lászlót, Erdélyi Zoltánt, dr. Borók Györgyöt az illetékes Cégbíróság törlést elrendelő végzés hatályával visszahívja.

Felelős: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Határidő: azonnal

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Most a IV. számú határozati javaslatot teszem fel szavazásra az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

89/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: **Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Kft. „v.a.” független könyvvizsgálójáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja az alábbi határozat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft.” végelszámolás alatt” könyvvizsgálóját, a Szita és Társai Kft. személyében Szita László könyvvizsgálót az illetékes Cégbíróság törlést elrendelő végzés hatályával visszahívja.

Felelős: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont

Döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel kötendő megállapodásokról

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

90/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel kötendő megállapodásokról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykovácsi közigazgatási területén a közösségi közlekedés, mint közszolgáltatás támogatására költségtérítési hozzájárulás fizetéséről szóló megállapodást köt a Nemzeti Fejlesztési Minisztériummal és a Volánbusz Közlekedési Zrt.-vel az alábbi lényeges feltételekkel:

- a megállapodás hatálya: 2017. október 1. – 2019. szeptember 30.
- a támogatás havi összege: 990.600,- Ft/hó

Felhatalmazza, a Polgármestert a megállapodások aláírására, valamint felkéri, hogy gondoskodjon a fedezet biztosításáról a 2018. és 2019. évi költségvetésben.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Döntés a DMRV Zrt.-vel felújítási, pótlási munkák elszámolása tárgyban kötendő megállapodás jóváhagyásáról

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést. Az előterjesztéshez kiosztásra került egy módosító javaslat. Ennek az az oka, hogy a Képviselő-testület egy határozattal már döntött egy a DMRV Zrt.-vel kötendő kiegészítő megállapodás jóváhagyásáról, amely a használati díj jogszabályszerű meghatározásáig rögzítene egy használati díj nagyságrendet. A megállapodás megkötésére nem került sor, de a határozat tartalma a hivatkozott előterjesztésben foglaltakkal ellentétes, így hatályban tartása jogbizonytalanságot eredményezne. Ezért a határozati javaslatot ki kell egészíteni az imént említett határozat visszavonásával.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Horváthné Holéczy Katalin: Itt van egy olyan mondat, hogy a DMRV Zrt. átutalással megfizeti a 22.889 ezer Ft + áfa összegű használati díjat. Tehát voltak beruházások, amelyek beszámítanak a díjba 2017-ig, lesz a Rákóczi utca beruházás, ami szintén beszámításra kerül és még ezen felül fizeti ezt az előbb említett összeget? Ha így van, akkor javasolnám ezzel kiegészíteni a határozati javaslatot.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Volt egy olyan időszak, amikor a DMRV kijelölés alapján szolgáltatott, ez egy fél éves időtartam volt. Ez az az időszak, és ez az az összeg, amikor pontosan meg volt határozva a bérleti díj összege. Eddig ezt sem fizette ki a DMRV. Most ebben a megállapodásban szövegszerűen szerepelni fog,

hogya ha mi ezt az összeget kiszámlázzuk, akkor ők kifizetik. Ezt a megállapodást még nem írtuk alá, de ez az összeg egy Energiahivatal által hozott határozatban szerepel. Nekünk annyi a feladatunk, hogy kiszámlázzuk.

Horváthné Holéczy Katalin: Ez belekerül a megállapodásba, akkor a döntés is szólhat róla. Bár nem tudom, hogy ez most milyen helyzet, ki diktál kinek. Feltételül szabjuk, vagy örüljünk, hogy elvégzik ezt a munkát.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Ezt a megállapodást nem vitatja a DMRV Zrt.

Erdélyi Zoltán: A Képviselő-testület már korábban tárgyalt a DMRV Zrt-vel összefüggésben egy előterjesztést. Ennek az előterjesztésnek volt egy olyan része, ahol a szennyvízzel kapcsolatosan úgy emlékszem 30 millió Ft-os összegben már történt egy előzetes megállapodás arra vonatkozóan, hogy a DMRV Zrt. egy bizonyos szolgáltatást ellát. A szennyvízelvezetést elvégzik a Rákóczi utcára vonatkozóan. Kérdezem, hogy nem tárgyaljuk kétszer ugyanazt?

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Akkor a gördülő fejlesztési tervet fogadta el a testület. Összhangban van a két döntés. De komoly finansziális nehézségekkel küzd a DMRV Zrt., és tudva azt, hogy nekünk milyen használatdíj igényünk van, nem tudja ezt kigazdálkodni. Ezért több évet csoportosít át, hogy megcsinálja nekünk a Rákóczi utcát, feltétlenül szükségesnek látja ennek a megállapodásnak a megkötését.

Horváthné Holéczy Katalin: Erről jutott eszembe, hogy a tűzcsapok helyzete megoldódott-e Nagykovácsiban, mert itt látok több tűzcsap cserét is. Van-e még olyan hely, ahol szükséges, illetve például az erdő melletti utcáknál mindenhol van-e tűzcsap.

Györgyi Zoltán főépítész: Alapvetően a tűzcsapjaink rendben vannak. Azért szerepel ott annyi tűzcsap felsorolás, mert a folyamatos ellenőrzések kapcsán kiderülnek, hogy melyek azok, amelyek nem megfelelőek, illetve, hogy hol szeretnénk újabb tűzcsapot létesíteni. Úgy tudom, hogy a Csendes utcában egy tűzcsapot javítottak, vagy folyamatban van, ennek utána kell nézni. Illetve ebben a megállapodásban szerepel, hogy a Rákóczi utcai vízvezeték meghosszabbításra kerül, ameddig ez megtörténik, a végére kerül majd egy tűzcsap is. A Készenléti Szolgálat aktív közreműködése is közrejátszik abban, hogy a tűzcsapokat folyamatosan ellenőrizzük.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Kérdezem, hogy van-e további kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a módosító indítvánnyal együtt. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága jelen lévő 4 tagja 4 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

91/2017. (XI. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a DMRV Zrt.-vel felújítási, pótlási munkák elszámolása tárgyban kötendő megállapodás jóváhagyásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és településfejlesztési bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2013. május 29. napján megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés és a Vktsz. 31. §-a alapján a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: DMRV Zrt.) szemben fennálló használati díj követelésébe használati díj részletként, beszámítja a DMRV Zrt. által 2014. július 29. és 2017. szeptember 30. napja között elvégzett, jelen határozat 1. számú mellékletében nevesített felújítási, pótlási munkákat, valamint a 2017. IV. negyedév és 2018. december 31. napja között ténylegesen megvalósuló, jelen határozat 2. számú mellékletében megjelölt felújítási, pótlási munkákat.

Ezzel egyidejűleg a 139/2016. (XII.15.) számú határozatát visszavonja.

Felhatalmazza a Polgármester és a Jegyzőt a felújítási, pótlási munkák elszámolására irányuló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

9. napirendi pont

Egyebek

Tegzes Endre elnök: Az Egyebek napirendi pontban polgármester asszony kért szót.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Annyit szeretnék jelezni a Pénzügyi bizottságnak, hogy dr. Klein Katalin képviselő asszonytól érkezett egy javaslat arra vonatkozóan, hogy készítsen a Képviselő-testület költségvetési koncepciót a 2018. évre, és ezt a decemberi testületi ülésre vigyük be. Én ezt támogathatónak találom, úgyhogy a decemberi testületi ülésen ez egy napirend lesz. Esetlegesen ezzel kapcsolatos javaslatokat szívesen veszek.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm. Van-e további hozzászólás, kérdés? Nincs, akkor a Pénzügyi bizottság nyílt ülését 19 óra 43 perckor lezárom.

K.m.f.


dr. Szabó András
tag


Tegzes Endre
elnök

